



## listing



## Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 169,000

## Местоположение

Адрес:	Playa Flamenca
Добавлено:	17.12.2025
Описание:	

В самом сердце Плайя Фламенка, всего в нескольких минутах ходьбы от торгового центра Zenia Boulevard, пляжей, спортивных сооружений, зон отдыха и школ, расположен этот красивый и светлый двухквартирный дом с южной ориентацией. . Дом расположен в закрытом жилом комплексе с автоматическими воротами, просторной парковкой на подъездных дорогах и общим бассейном, что обеспечивает уединение и тишину, вдали от шума и движения. Благодаря южной ориентации дом залит солнцем практически весь день, а сзади есть солярий, который создаёт тень в летние месяцы, когда перед домом слишком жарко. Терраса у главного входа позволяет наслаждаться солнцем круглый год. В доме есть гостиная-столовая с камином, отдельная кухня, позволяющая готовить еду при закрытой двери, предотвращая распространение запахов и жира по всему дому, а также прямой выход из кухни на крытую террасу с алюминиевой и стеклянной крышей. Это патио можно использовать как вторую гостиную, прачечную или даже спальню для тех, кто не может подняться на верхние этажи, так как там есть ванная комната с душем. На первом этаже, куда можно подняться по внутренней лестнице, находятся две спальни со встроенными шкафами, одна из которых с балконом, и полноценная ванная комната с душевой кабиной. На третьем, самом верхнем этаже, расположена третья спальня в мансарде с собственной ванной комнатой и душем, идеально подходящая для детей или подростков, так как здесь есть терраса-солярий, доступная только с этого этажа. Дом меблирован, оборудован всей кухонной техникой, находится в идеальном рабочем состоянии и готов к немедленному заселению. Стоит



---

посетить его, чтобы открыть для себя многочисленные преимущества и возможности использования.

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	80 кв м

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-51532

