



listing



Информация об агенте

Название:	Tabaira Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2005
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	http://tabairarealestate.com

Детали объявления

Недвижимость: На продажу

Местоположение

Страна: Испания
Адрес: Pla del Mar
Добавлено: 20.12.2025
Описание:

Эксклюзивная вила на Пла-дель-Мар: безупречное состояние, непревзойденные виды. Очаровательная 4-спальная вила в эксклюзивном районе Морайры Пла-дель-Мар, на одном уровне, с открытыми видами на море, современной кухней, частным бассейном, в нескольких минутах ходьбы от пляжей и города. Идеально расположенная в Пла-дель-Мар, эта прекрасно оформленная вила с четырьмя спальнями предлагает фантастические открытые виды на Сьерра-Берния, море и Пеньон-де-Ифач, с легким доступом к Эль-Портет и всего в 10 минутах ходьбы от центра города Морайра. Особенности недвижимости: - Западный аспект с красивыми закатами над Сьерра Берния. - Одноуровневое жилье, непосредственно сообщающееся с бассейном. - Большая крытая терраса с прекрасным видом на море. - Горячее и холодное кондиционирование воздуха и центральное отопление. - Новая современная кухня и модернизированные ванные комнаты. - Электрические жалюзи и противомоскитные шторы в спальнях. - Четыре электрических солнцезащитных навеса в передней части здания. - Полы с подогревом в ванной комнате. - Гараж площадью 32,80 м² и ворота для автомобилей с электроприводом. - Доступ с двух улиц с ровным въездом в дом с парковки. - Кладовая площадью 24,85 м². - Возможность надстройки второго этажа. Отличное расположение в Пла дель Мар, в нескольких минутах ходьбы от центра города. Об этой недвижимости: Расположенная в престижной урбанизации Пла дель Мар в Морайре, известной своей безопасностью и близостью к городу, пляжу Эль Портет и Кала дель Портитксолет, эта



восхитительная вилла с четырьмя спальнями предлагает уникальную возможность для комфортной жизни на побережье. Все жилые помещения продуманно расположены на одном уровне, а гостеприимный вестибюль соединяет весь дом. В центре виллы находится просторная гостиная и столовая открытой планировки с камином и большими окнами, из которых открываются захватывающие виды на бассейн, море и горы, идеальные для наслаждения впечатляющими закатами. Элегантные арки Tosca соединяют это пространство со столовой и современной кухней, оснащенной высококачественной техникой Bosch, большим количеством мест для хранения и прочной столешницей из композитного материала. Виды на сад усиливают ощущение спокойствия во всем доме. Вилла состоит из четырех спален, включая главную с ванной комнатой, а также отдельной ванной комнаты с душем. В гостиной и двух передних спальнях установлены кондиционеры, а весь дом отапливается газом с бутаном. Выйдя на улицу, вы попадете к великолепному бассейну с захватывающими видами, дополненному просторными террасами для загара, садовыми участками и удобным душем у бассейна. Кроме того, в доме есть отдельный гараж на одну машину, большая кладовая, два парковочных места на улице и ухоженные садовые участки у входа.

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	193 кв м
Площадь участка:	907 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	20.3920E
-----------	----------

