

## listing



### Информация об агенте

Название: Tabaira Real Estate  
Название компании:  
Страна: Испания  
Experience since: 2005  
Тип услуг: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Other  
Телефон: +34 (965) 744-179  
Languages: Dutch, English, French, Spanish, Swedish  
Веб-сайт: <http://tabairarealestate.com>

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 224,174.92

### Местоположение

Страна: Испания  
Адрес: Cumbre del Sol  
Добавлено: 21.12.2025  
Описание:  
Красивая квартира на продажу в Монтекала, Кумбре-дель-Соль. Идеально представлена двухкомнатная квартира с потрясающим видом на юго-запад через Барранко-де-Ла-Вьюда и красивыми закатами над горами Сьерра-Берния. Квартира расположена в Пуэбло Монтекала, урбанизации из квартир и вилл, расположенной на юге Кумбре-дель-Соль, на побережье Бенитачель / Эль-Побре-Ноу, Аликанте. Квартира была построена в 2006 году и со вкусом декорирована и обставлена высококачественной мебелью и оборудованием. Недвижимость предлагает 74 квадратных метра комфортного жилья, состоящего из прихожей, двух спален, большой ванной комнаты с душевой кабиной, открытой планировки гостиной и столовой, оборудованной кухни со встроенной бытовой техникой, прачечной и кладовой, а также просторной балкона-террасы, частично крытой и застекленной, обеспечивающей тень в летние месяцы. Особенности недвижимости. Большой балкон-терраса с великолепным открытым видом на зеленые склоны гор. В нескольких минутах ходьбы от общественного бассейна. Окна во всех комнатах с алюминиевыми рамами и рольставнями в спальнях. Юго-западное расположение. Предустановленная сигнализация. Подключение к оптоволоконному интернету и кабельному телевидению (все страны). Использование двух общих зон с 3 большими бассейнами. Расположен на тихой тупиковой улице. 10 минут езды до города Морайра и

пляжа. Информация о Пуэбло Монтекала. Пуэбло Монтекала - это привлекательный комплекс апартаментов и вилл, расположенный рядом с морем на юге урбанизации Кумбре дель Соль на побережье Бенитачеля, недалеко от рыбакской бухты Калла Льебейг. Montecala имеет две общие зоны: меньшую и более тихую общую зону с 25-метровым бассейном, расположенную на той же улице, что и эта квартира, и вторую, более крупную общую зону с двумя бассейнами длиной 45 и 25 метров, игровой площадкой и общественным баром. Обе зоны бассейнов имеют зоны для детей, туалеты, душевые и раздевалки. В непосредственной близости от комплекса Montecala вы найдете супермаркет, бары и рестораны, аптеку, а также привлекательный пляж Cala Moraig, каменный пляж, окруженный скалами с прозрачной водой, идеально подходящей для сноркelingа. Урбанизация Кумбре-дель-Соль соседствует с городами Морайра, Хавеа и Бенитачель, которые находятся в 10-15 минутах езды от апартаментов. Кумбре-дель-Соль, зона исключительной красоты, граничащая с природным парком Гранаделья, является районом, возвышающимся над морем, откуда открывается прекрасный вид на красивое побережье и окружающие зеленые зоны. «Превосходная квартира на продажу в Монтекала, Кумбре-дель-Соль, с прекрасным открытым видом и в непосредственной близости от общественного бассейна». Примерно: годовые сборы (IBI), подлежащие уплате в сентябре, 188,25 евро, вывоз мусора (Basura) 100,00 евро, коммунальные сборы 136,26 евро в квартал.

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	74 кв.м.

### Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: 30.416

