



listing



Информация об агенте

Название:	Tabaira Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2005
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	http://tabairarealestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 660,236.46

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Moraira
Добавлено:	21.12.2025
Описание:	

Современная вилла с фантастическим видом на сельскую местность в Морайре. Расположенная в тихом переулке в Морайре, эта отдельная вилла с четырьмя спальнями была недавно всесторонне модернизирована. Из окон открывается вид на виноградники, Сьерра-Берниа и море, что позволяет наблюдать красивые закаты над горным хребтом. От дома можно легко дойти до различных магазинов, баров и ресторанов, а также доехать до центра Морайры и пляжа. В результате недавнего ремонта нижний этаж был переоборудован в большую гостиную открытой планировки с прямым выходом на террасу у бассейна, где в послеобеденное время оптимально сохраняется солнце. Ремонт также включает в себя обновление ванных комнат и новой кухни, а также укладку новой современной напольной плитки и модернизацию электрических и сантехнических систем.

Основные характеристики недвижимости:

- Беспрепятственные виды и хорошая солнечная экспозиция.
- Новая алюминиевая внешняя отделка, окна с двойным остеклением и рольставни на всех проемах.
- Встроенная система кондиционирования воздуха и газовое отопление.
- Охраняемый парадный вход с дверью из тикового дерева.
- Современная напольная плитка во всех внутренних помещениях и на террасе у бассейна.
- Проводка для автоматизированных автомобильных ворот.
- Отремонтированный частный бассейн.
- Терраса с балконом и видом на море.

Полная информация о недвижимости: Этот впечатляющий дом



расположен на полностью огороженном, идеально ровном участке площадью 319 м² с привлекательными ландшафтными садами, окаймляющими парковку и обеспечивающими ровный подъезд к дому. При входе на первый этаж вас встречает прихожая, которая ведет в просторную гостиную открытой планировки. Это пространство включает в себя выделенную гостиную и обеденную зону, а также современную кухню. Большие стеклянные раздвижные двери открывают прекрасный вид на бассейн, виноградники и окружающие горы. Крытая терраса, занимающая всю ширину здания, выходит из гостиной и предоставляет дополнительное пространство для обедов и отдыха на свежем воздухе. Также на первом этаже расположены спальня с двуспальной кроватью, ванная комната с душем и удобная прачечная. Современная лестница со стеклянной балюстрадой ведет на второй этаж, где вы найдете вторую гостиную, выходящую на частично крытую террасу-балкон - идеальное место для отдыха в тени в летние месяцы. На этом этаже расположены три спальни, включая главную спальню с ванной комнатой. Здесь же находится кладовая или кабинет, который при желании можно легко переоборудовать в третью ванную комнату.

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	209 кв м
Площадь участка:	319 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	20.3922E
-----------	----------

