



## listing



## Информация об агенте

|                    |   |
|--------------------|---|
| Название:          | Costa Blanca Bolig  |
| Название компании: |   |
| Страна:            | Испания   |
| Experience since:  | 2009  |
| Тип услуг:         | Selling a Property  |
| Specialties:       | Buyer's Agent   |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                                  |
| Телефон:           | +34 (966) 276-905   |
| Languages:         | English, Other, Polish, Spanish   |
| Веб-сайт:          | <a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a> |

## Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 595,391.81 |

## Местоположение

|            |                       |
|------------|-----------------------|
| Страна:    | Испания               |
| Адрес:     | Playa de La Almadraba |
| Добавлено: | 24.12.2025            |
| Описание:  |                       |

Современные новостройки в Эль-Верхер – жизнь на побережье всего в 500 метрах от пляжа&#13;&#13;Апартаменты с большими террасами и премиальными удобствами&#13;&#13;Этот новый жилой комплекс в Эль-Верхер предлагает современные апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями и просторными террасами, спроектированными так, чтобы наслаждаться средиземноморским светом и жизнью на открытом воздухе круглый год. Проект включает в себя обширные ландшафтные зеленые зоны, общий бассейн и широкий спектр общих удобств, которые улучшат качество вашей жизни.&#13;&#13;Каждая квартира оборудована высококачественной отделкой, включая полностью оборудованные кухни с индукционной плитой, вытяжкой, встроенной духовкой и микроволновой печью, а также полную систему кондиционирования и полы с подогревом в ванных комнатах.&#13;&#13;Выгодное расположение недалеко от Дении и Средиземного моря&#13;&#13;Комплекс расположен в тихом, но хорошо связанном районе Эль-Верхер, всего в 500 метрах от пляжа и в 5 минутах ходьбы от центра города, где легко доступны все необходимые услуги, такие как магазины, рестораны, школы и медицинские центры.&#13;&#13;Наслаждайтесь естественной и расслабляющей атмосферой в окружении зеленых насаждений, с прямым доступом к велосипедной дорожке, которая соединяет Дению с живописной Carretera de las Marinas.&#13;&#13;Превосходные общие зоны и экологичный образ



жизни&#13;Этот жилой комплекс, спроектированный для активного и социального образа жизни, включает в себя:&#13;Бассейн с зоной для загара&#13;Консьерж-служба и интеллектуальные шкафчики&#13;Открытая парковка и парковка для велосипедов с зарядными станциями для электромобилей&#13;Велосипедная и беговая дорожка на территории комплекса&#13;Тренажерный зал и зона для занятий спортом на открытом воздухе&#13;Коворкинг и гастрономический бар для проведения мероприятий&#13;Сауна, джакузи и зона отдыха&#13;Зона для пикника и площадка для игры в петанк&#13;&#13;Расстояния до основных достопримечательностей:&#13;Пляж: 0,5 км&#13;Центр города Дения: 9 км&#13;Торговый центр Portal de la Marina: 6 км&#13;Гольф-клуб La Sella: 13 км&#13;Больница Marina Salud: 10 км&#13;Аэропорт Аликанте: 105 км&#13;Аэропорт Валенсии: 115 км&#13;&#13;Проект также включает в себя экологичные решения, такие как высокоэффективные фотоэлектрические панели на крыше, которые обеспечивают энергопотребление здания.&#13;&#13;Сбалансированный образ жизни между природой и комфортом&#13;&#13;Эль-Вергер известен своей аутентичностью и спокойным прибрежным шармом, что делает его идеальным местом как для постоянного проживания, так и для отдыха. Благодаря быстрому доступу к основным дорогам, таким как N-332 и автомагистраль AP-7, вы будете наслаждаться отличной транспортной доступностью, живя в гармонии с природой.&#13;&#13;Не упустите возможность стать владельцем нового дома у моря. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или забронировать визит.&#13;

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 110 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: A

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: SP-66589

