

## listing



### Информация об агенте

Название: Maklar Byran  
Название компании:  
Страна: Испания  
Experience since:  
Тип услуг: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Other  
Телефон: +34 (966) 730-129  
Languages: English, German, Spanish, Swedish  
Веб-сайт: <https://maklar-byran.com>

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 463,620.78

### Местоположение

Страна: Испания  
Адрес: pueblo  
Добавлено: 31.12.2025  
Описание:

Новые угловые виллы с частным бассейном в Долорес, Аликанте; Современные виллы в тихом районе Вега-Баха; Этот эксклюзивный новый жилой проект расположен в районе расширения очаровательного городка Долорес, Аликанте, в нескольких минутах ходьбы от центра деревни и в окружении открытых полей плодородного региона Вега-Баха. Долорес предлагает расслабленный средиземноморский образ жизни со всеми необходимыми услугами под рукой, а также отличное транспортное сообщение с побережьем и близлежащими городами. Это место идеально подходит для тех, кто ищет спокойствие, не жертвуя удобством; Современные одноуровневые дома с открытой террасой; Комплекс состоит из 14 современных угловых вилл, все из которых расположены на одном уровне для максимального комфорта и доступности. Каждая вилла имеет 3 просторные спальни и 2 ванные комнаты, включая главную спальню с ванной комнатой. Все дома спроектированы с учетом конфиденциальности и функциональности и имеют частный бассейн, парковку на участке и просторные открытые площадки, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом круглый год. Также есть возможность добавить частный солярий за дополнительную плату, создав дополнительное пространство для принятия солнечных ванн или отдыха; Светлый открытый план; Внутри виллы предлагают светлую и элегантную гостиную и столовую открытой планировки с современной встроенной кухней и полуостровом. Большие раздвижные двери с утопленными рельсами создают плавный

переход между внутренним и внешним пространством, обеспечивая прямой доступ к саду, бассейну и парковке. Эта продуманная планировка усиливает естественное освещение и создает уютную атмосферу для повседневной жизни и развлечений. Высококачественные характеристики и удобства; Каждая вилла построена из высококачественных материалов и оснащена современными удобствами, чтобы обеспечить комфорт и долговечность. Спецификации включают усиленную входную дверь, моторизованные жалюзи, предварительную установку для канального кондиционирования и полностью меблированную кухню. Ванные комнаты оборудованы мебелью, зеркалами, душевыми перегородками и полами с подогревом. Частный бассейн и моторизованные ворота для автомобилей дополняют эти хорошо спроектированные дома. Долорес и окрестности; Долорес — традиционный испанский городок, известный своей дружественной атмосферой, природным окружением и отличным качеством жизни. Район окружен фруктовыми садами и пешеходными маршрутами, идеально подходящими для активного отдыха. В то же время, пляжи Коста-Бланки и несколько полей для гольфа находятся всего в нескольких минутах езды. Основные расстояния; Пляжи Гуардамар и Ла Марина: 12-15 км; Поля для гольфа La Finca, Vistabella, La Marquesa: 10-15 км; Город Эльче: 20 км; Город Аликанте: 35 км; Международный аэропорт Аликанте: 30 км; Ваш новый дом на побережье Коста-Бланка; Эти новые виллы в Долорес предлагают идеальное сочетание современного дизайна, уединения и отличного расположения. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре и обеспечить себе новый дом в самом сердце побережья Коста-Бланка.

Новый: да

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	109 кв м
Площадь участка:	198 кв м

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

Телефон: 966730129  
IMLIX ID: REDSP-75837



**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

