

listing



Информация об агенте

Название: Maklar Byran
Название компании:
Страна: Испания
Experience since:
Тип услуг: Selling a Property
Specialties: Buyer's Agent
Property Type: Apartments, Houses, Other
Телефон: +34 (966) 730-129
Languages: English, German, Spanish, Swedish
Веб-сайт: <https://maklar-byran.com>

Детали объявления

Недвижимость: На продажу
Цена: USD 1,631,888.81

Местоположение

Страна: Испания
Адрес: Cala Flores
Добавлено: 31.12.2025
Описание:

Современная вилла всего в 150 метрах от пляжа в Кабо-де-Палос, Коста-Калида; Эксклюзивный средиземноморский стиль жизни у моря; Эта роскошная вилла новой постройки в Кабо-де-Палос, расположенная всего в 150 метрах от пляжа, сочетает в себе современную архитектуру с комфортом и уединением. Построенная на участке площадью 522 м², вилла предлагает исключительные условия для тех, кто ищет тихий дом на побережье, окруженный природой, со всеми удобствами под рукой. Кабо-де-Палос — одно из самых эксклюзивных мест на побережье Коста-Калида, известное своими кристально чистыми водами, очаровательными бухтами и оживленной пристанью для яхт. Этот район идеально подходит для любителей дайвинга, парусного спорта и средиземноморской гастрономии, при этом он находится всего в нескольких минутах езды от таких крупных городов, как Картахена и Ламанга. Элегантный дизайн и функциональная планировка; Эта потрясающая одноуровневая вилла имеет площадь 130 м², спроектированную для максимального использования естественного света и комфорта; 3 спальни, включая главную спальню с ванной комнатой; Открытая гостиная и столовая с большими окнами, обеспечивающими беспрепятственный выход в сад; Полностью оборудованная современная кухня с высококачественной отделкой и встроенной бытовой техникой; Прачечная и гостевой санузел; Частный бассейн (8x3 м), окруженный ландшафтным садом с системой орошения и

освещением; Солярий на крыше площадью 68 м² с видом на море — идеальное место, чтобы наслаждаться средиземноморским солнцем круглый год; Комфорт, безопасность и высококачественная отделка; Каждая деталь была тщательно продумана для обеспечения исключительного комфорта проживания; Светодиодное освещение во всем интерьере и экстерьере; Окна с двойным остеклением для тепло- и звукоизоляции; Полная установка кондиционеров; Система безопасности с наружными камерами и внутренними датчиками движения; Ландшафтный сад с местными растениями и автоматической системой орошения; Выгодное расположение в Кабо-де-Палос; Вилла расположена в стратегическом и тихом месте в районе Кала-Флорес, в нескольких шагах от чистейших пляжей и живописных бухт, идеально подходящих для купания и сноркelingа.; Пляж: 150 м; Пристань для яхт и набережная: 1 км (5 минут); Гольф-курорт La Manga Club: 12 км; Международный аэропорт Мурсии (Корвера): 56 км; Аэропорт Аликанте: 126 км; Воплотите свою средиземноморскую мечту; Эта эксклюзивная вилла в Кабо-де-Палос предлагает идеальный баланс между роскошью, природой и близостью к морю. Будь то постоянное место жительства или место для отдыха, она предоставляет уникальную возможность насладиться аутентичным средиземноморским образом жизни.; Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и сделать этот необыкновенный дом на побережье своим.; Новый:

да

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	130 кв м
Площадь участка:	522 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	966730129
IMLIX ID:	32492

