



listing



Информация об агенте

Название:	Tabaira Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2005
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	http://tabairarealestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 971,110.88

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Montemar
Добавлено:	04.01.2026
Описание:	

Вилла с видом на море на продажу на побережье Бенисса Эта исключительная вилла с пятью спальнями расположена в популярном районе Монтемар на побережье Бенисса и находится в отличном состоянии. Идеально ориентированная, вилла имеет панорамный вид на Средиземное море и открытый вид на Сьерра-Берния, откуда можно наблюдать захватывающие закаты и наслаждаться теплым солнцем поздним днем. Вилла расположена на двух уровнях, соединенных внутренней лестницей. Основная жилая часть расположена на верхнем этаже, где гостиные зоны выходят прямо в сад и на террасу с бассейном. На этом уровне находятся три спальни с двуспальными кроватями, две ваннные комнаты (одна из них примыкает к спальне), светлая гостиная с потрясающим видом на море из каждого окна, просторная столовая, полностью оборудованная кухня и большая крытая терраса с видом на бассейн и море, откуда открывается вид на Пеньон-де-Ифач в Кальпе. На нижний уровень можно попасть как изнутри, так и через отдельный вход из сада. Здесь находится уютная гостиная с выходом в сад, комната для общения с небольшой мини-кухней, спальня с двуспальной кроватью и ванной комнатой, гостевая ванная комната с ванной и душем, прачечная и вторая большая многофункциональная комната, идеально подходящая для использования в качестве тренажерного зала, домашнего офиса, кинозала или дополнительной спальни. Кроме того, в доме есть просторный гараж с местом для автомобиля и



мотоциклов, а также отдельная кладовая и крытая терраса у бассейна. Особенности недвижимости: Идеальная ориентация на юго-запад. Вторая крытая терраса у бассейна с предварительной установкой для летней кухни. Прекрасный вид на море и горы. Бассейн с подогревом (новый нагреватель для бассейна). Два покрытия для бассейна: термопокрытие и защитное покрытие для детей. Новая система водонагрева большой мощности с тепловым насосом для энергоэффективности. Внешняя столешка с двойным остеклением и рольставнями в спальнях. Входная дверь из твердого дерева (ироко). Кондиционеры с функцией обогрева и охлаждения во всех спальнях, а также в гостиной и столовой на верхнем этаже. 5 минут езды до супермаркета, пляжа и инфраструктуры. Прекрасная возможность приобрести виллу с видом на море в одном из самых привлекательных районов Коста-Бланки, идеально подходящую для постоянного проживания, отдыха или инвестиций.

Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	301 кв м
Площадь участка:	904 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	20.3980
-----------	---------

