



listing



Информация об агенте

Название:	Spain Property Shop
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Веб-сайт:	https://spainpropertyshop.es

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 418,372.56

Местоположение

Страна:	Испания
Добавлено:	12.01.2026
Описание:	

Представляем двухэтажный отдельно стоящий дом с ремонтом, своим садом и парковочными местами на участке, расположенный в Ориуэла Коста — одном из самых востребованных районов на Коста Бланка. Дом находится в престижном жилом районе, где можно наслаждаться средиземноморским климатом в полной тишине и гармонии, сочетая спокойную атмосферу с активным и здоровым образом жизни. Дом находится в закрытый жилой комплекс с бассейном и зоной парковки. Это по-настоящему мечтательная зона проживания: идеальное сочетание средиземноморского климат, природы и тишины — прекрасный выбор для постоянного проживания. До пляжа — всего 5 минут на машине, а до крупнейшего открытого торгового центра региона La Zenia Boulevard — всего 3 минуты езды. При входе на участок вас встретит ухоженный, красиво оформленный сад с зоной отдыха, а также несколько парковочных мест прямо на территории дома. Планировка дома очень удобная: это отдельно стоящая, огороженная вила с двумя этажами и собственным садом. Внутри — просторная, полностью обновлённая гостиная, отдельная полностью оборудованная кухня с встроенной прачечной, что обеспечивает удобство и порядок в доме. В доме — 3 меблированные спальни и 2 современных санузла, полностью отремонтированные с тёплыми полами. Также имеется большая светлая терраса (20 м²) с открытым видом. Ориуэла Коста — это развивающийся курортный город на Коста Бланка, популярный как



для отдыха, так и для постоянного проживания. Каждый год здесь строятся новые школы, спортивные комплексы, улучшается инфраструктура, возводятся современные жилые комплексы. Благодаря мягкому, солнечному климату пляжный отдых возможен круглый год. Это спокойное, безопасное место — идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве выгодного инвестиционного объекта. Цена недвижимости не включает нотариальные сборы, расходы на регистрацию и применимые налоги, которые зависят от стоимости объекта и действующих правил в Comunidad Valenciana.

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	98 кв м
Площадь участка:	182 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC3140383

