



2 природных объекта с домами и водоемами в южной части Чили



Информация об агенте

Название:	Olivier Nachbagauer
Электронный адрес:	info@efg-immo.com
Название компании:	EfG Consulting
Страна:	Германия
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Веб-сайт:	https://www.efg-immo.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	CLP 590,000,000

Местоположение

Страна:	Чили
Добавлено:	06.01.2026

Описание:

Продаются два смежных земельных участка в регионе Араукания, муниципалитет Лонкоче, Чили. Общая площадь составляет около 14,8 гектаров. Участки расположены на высоте около 200 метров над уровнем моря в тихом природном окружении с высоким уровнем приватности.

Участок 1 (около 2,8 га)

В настоящее время этот участок является частью более крупного участка земли (около 9,57 га), но может быть легко разделен на части. На нем расположены жилой дом площадью около 134 м², большой деревянный сарай площадью 414 м² и небольшая студия, построенная из соломенных тюков. Через участок протекает круглогодичный ручей. Есть также бассейн с природной водой, который используется для орошения.



Сельскохозяйственные угодья включают в себя каштановую рощу (около 3 000 м²), клубничное поле с 1 000 растений, а также различные фруктовые деревья (яблони, сливы, вишни, груши, персики) и местные растения, такие как муртилла.

Участок 2 (около 12 га)

Этот участок частично состоит из того же участка, что и участок 1, а также соседнего участка. На нем преобладает естественный лес со старыми деревьями. Жилой дом площадью около 150 м², построенный в 2023 году, предлагает 3 спальни и 2 ванные комнаты. На территории участка есть несколько круглогодичных ручьев и природных источников.

Общие

Готовые кв.м.:	285 кв м
Площадь участка:	148000 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	1321012-Cle
-----------	-------------

