



## listing



## Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

## Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 4,077.31
Сроки аренды:	В месяц

## Местоположение

Адрес:	Polígono industrial Cañada de Práez
Добавлено:	13.01.2026
Описание:	

Se alquila nave industrial de 2.121 m2 en una de las zonas industriales más consolidadas de Pilar de la Horadada, ubicada en Calle Pintores 23 (03190), dentro del Polígono Industrial Cañada de Praes, una localización estratégica con acceso inmediato a N-332 y AP-7, ideal para empresas de logística, distribución o producción.. El inmueble, construido en 2005, destaca por su excelente operatividad y versatilidad. Dispone de doble acceso en chaflán, facilitando la circulación y maniobra de vehículos pesados, además de entrada directa para tráiler y un desnivel interior diseñado como muelle de carga, lo que optimiza las operaciones de carga y descarga.. Características principales:. Superficie construida: 2.121 m2. . Oficinas en planta baja y primera planta, totalmente equipadas. . Mobiliario incluido: mesas, sillas, estanterías y material de oficina. . Aire acondicionado en la zona de oficinas. . Estanterías industriales instaladas. . Aseos en planta baja y en la zona elevada. . Doble acceso en esquina (chaflán). . Acceso para tráiler. . Muelle de carga interior. . Ubicación estratégica con conexiones rápidas a N-332 y AP-7. . Condiciones económicas:. Renta mensual: 3.500 €. . Fianza: 1 mes. . Garantía adicional: 1 mes. . Nave pensada para empresas que buscan funcionalidad, visibilidad y excelente comunicación, con espacios de trabajo ya preparados para comenzar actividad desde el primer día.. Solicita más información o agenda una visita sin compromiso. Especialistas en Orihuela Costa



---

## Общие

Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 2121 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6  
IMLIX ID: SEF-37078

