



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleci.udadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 585,030.15

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Serena Golf
Добавлено:	13.01.2026

Описание:

Новые виллы рядом с гольф-клубом Serena в Лос-Алькасарес. Современные виллы в престижном прибрежном районе с гольф-клубом. Этот эксклюзивный проект нового жилого комплекса предлагает современные виллы в Лос-Алькасарес, недалеко от престижного гольф-клуба Serena и всего в 1,2 км от песчаных пляжей Мар-Менор. Расположенные в одном из самых привлекательных районов региона Мурсия, эти дома сочетают в себе современный дизайн, комфорт и отличное расположение недалеко от моря, гольфа и всех повседневных удобств. Лос-Алькасарес - это хорошо известный прибрежный город, славящийся своим спокойным образом жизни, длинной набережной, водными видами спорта и мягким климатом в течение всего года. Одноуровневая планировка с частными открытыми пространствами. Комплекс состоит из стильных вилл с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, доступных в двух различных размерах: около 106 кв. м и 130 кв. м. Более крупная модель также включает дополнительный гостевой туалет. Все виллы спроектированы на одном этаже, что обеспечивает практичное и комфортное проживание. Открытая кухня, столовая и гостиная зоны напрямую соединяются с террасой и



частным садом с бассейном, создавая идеальное пространство для проживания как внутри, так и снаружи. Каждая вилла также имеет частный солярий и парковку на участке. Высококачественная отделка и современное оборудование. Эти виллы построены из высококачественных материалов и оснащены современными удобствами. Полностью оборудованные кухни доступны в белом глянцевом или деревянном исполнении и включают кварцевые столешницы, раковину из нержавеющей стали, индукционную плиту со встроенной вытяжкой, духовку, микроволновую печь, стиральную машину, встроенный холодильник и посудомоечную машину. Ванные комнаты оснащены мебелью, зеркалами, освещением и электрическими полотенцесушителями. Дополнительные функции включают электрические жалюзи в спальнях, светодиодное освещение по всей вилле и полную систему канального кондиционирования Fujitsu. Частный бассейн и энергоэффективный комфорт. Каждая вилла имеет частный бассейн, отделанный синей керамической плиткой, со встроенными ступеньками и белым светодиодным освещением. Бассейн подготовлен для установки теплового насоса. Сочетание эффективного климат-контроля, современного строительства и продуманного дизайна обеспечивает комфорт круглый год. Отличная транспортная доступность и ключевые расстояния. Виллы находятся в нескольких минутах ходьбы от центра города Лос-Алькасарес и в непосредственной близости от гольф-клуба Serena Golf. Пляж находится примерно в 1,2 км. Город Картахена находится примерно в 20 км и предлагает богатую культурную и гастрономическую жизнь. Международный аэропорт Мурсия Корвера находится примерно в 22 км, а аэропорт Аликанте — примерно в 90 км. Недалеко также находятся несколько полей для гольфа и пристани для яхт, что делает это место идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха. Ваш идеальный дом у моря и поля для гольфа. Если вы ищете современную виллу новой постройки недалеко от пляжа и поля для гольфа в Лос-Алькасаресе, свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре.

Новый: да

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 106 кв м
Площадь участка: 235 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 00-89461



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

