



## listing



## Информация об агенте

Название:	Maklar Byran
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 148,700.55

## Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	San Pedro de Pinatar
Добавлено:	13.01.2026
Описание:	

Новые туристические апартаменты рядом с пляжем в Ло Паган, Сан Педро дель Пинатар. Эксклюзивный прибрежный жилой комплекс с туристической лицензией. Этот новый жилой комплекс состоит из 17 современных апартаментов с туристической лицензией, расположенных в Ло Паган, Сан Педро дель Пинатар, всего в 700 метрах от пляжа. Расположенный в одном из самых привлекательных районов Мар Менор, этот комплекс предлагает отличную возможность насладиться средиземноморским образом жизни и воспользоваться высоким потенциалом инвестиций в аренду. Ло Паган — это хорошо развитый прибрежный район, известный своей расслабляющей атмосферой, природными грязевыми ваннами и близостью как к Мар Менор, так и к Средиземному морю. Современные студии и апартаменты с одной спальней. Проект предлагает просторные студии площадью более 45 м², а также апартаменты с одной спальней, все из которых спроектированы с учетом функциональности и комфорта. Каждая квартира имеет просторные террасы, которые расширяют жилое пространство на открытом воздухе, идеально подходящие для наслаждения мягким климатом круглый год. Открытые кухни плавно переходят в светлые гостиные, создавая уютные и практичные интерьеры. Все квартиры имеют частную кладовую, что добавляет дополнительного удобства для владельцев и гостей. Высококачественная отделка и полностью оборудованные дома. Все квартиры построены в соответствии с высокими стандартами



качества и сдаются полностью меблированными и готовыми к проживанию. Ванные комнаты оснащены встроенной мебелью, освещенными зеркалами, электрическими полотенцесушителями и душевыми перегородками. Кухни полностью оборудованы современной бытовой техникой и современными шкафами. Кондиционеры сплит-системы полностью установлены, обеспечивая комфорт в любое время года. Большие трехрельсовые раздвижные двери между гостиной и террасой позволяют максимально открывать пространство, объединяя внутреннюю и внешнюю жилые зоны и увеличивая количество естественного света.

Общие зоны на крыше с бассейном и солярием

Жилой комплекс располагает привлекательными общими зонами, предназначенными для отдыха и досуга. На крыше жители могут пользоваться общим бассейном и солярием с открытым видом, до которых легко добраться на лифте. Это возвышенное пространство предлагает идеальные условия для отдыха, принятия солнечных ванн или общения, наслаждаясь прибрежными окрестностями.

Жизнь в Ло Паган и Сан-Педро-дель-Пинатар

Сан-Педро-дель-Пинатар расположен в привилегированном месте между двумя морями, что делает его популярным местом для любителей пляжного отдыха и водных видов спорта. В этом районе есть пристани для яхт, яхт-клубы и спокойные мелководные зоны, идеально подходящие для семейного отдыха. Ло Паган особенно известен своими природными грязевыми ваннами и оживленной набережной, где расположено множество ресторанов, кафе и местных магазинов. В городе также есть спортивные сооружения, крытый бассейн и круглогодичные развлечения, которые поддерживаются приятным зимним климатом.

Расстояния до основных достопримечательностей

Пляж Ло Паган: 0,7 км

Пристань для яхт и порт Сан-Педро-дель-Пинатар: 1,5 км

Торговый центр Dos Mares: 2 км

Гольф-клуб Lo Romero: 10 км

Аэропорт Мурсия Корвера: 35 км

Аэропорт Аликанте: 80 км

Инвестируйте или наслаждайтесь средиземноморским образом жизни

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре этих новых апартаментов с туристической лицензией в Ло Паган, Сан-Педро-дель-Пинатар, и обеспечить себе место у моря.

Новый:

да

## Общие

Ванные комнаты:

1

Готовые кв.м.:

44 кв м

## Building details

Outdoor Amenities:

Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон:

966730129

IMLIX ID:

REDSP-21110



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

