



listing



Информация об агенте

Название:	Maklar Byran
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://maklar-byran.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 535,759.03

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Sector 3
Добавлено:	13.01.2026
Описание:	

Новые таунхаусы в стиле Ибицы в Долорес, Коста БланкаЭксклюзивные виллы в тихом местеЭтот бутиковый жилой комплекс состоит всего из 6 новых таунхаусов в элегантном архитектурном стиле Ибицы, расположенных в очаровательном городке Долорес на юге провинции Аликанте. Расположенные в новой зоне застройки недалеко от центра города, эти дома предлагают тихую жилую среду, оставаясь в шаговой доступности от местных услуг, таких как магазины, рестораны, супермаркеты и медицинские учреждения. Долорес окружен плодородной сельской местностью Вега-Баха, известной своей расслабленной атмосферой и отличным качеством жизни.Одноуровневая планировка с просторными открытыми площадкамиКаждая вилла спроектирована на одном уровне, чтобы обеспечить максимальный комфорт и доступность. Внутренняя планировка включает в себя открытую кухню, соединенную с светлой гостиной и столовой, три просторные спальни и две современные ванные комнаты. Снаружи каждая вилла имеет частный участок с террасой, ландшафтным садом, частным бассейном и парковочным местом на участке (кроме 2 единиц). Одной из главных достопримечательностей этих домов является просторный частный солярий, откуда открывается вид на окружающую сельскую местность и который является идеальным местом, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.Современная отделка и энергоэффективные характеристикиЭти новые виллы построены с использованием



современных материалов и качественной отделки. Особенности включают электрические жалюзи, полный комплект внутреннего и внешнего освещения, а также ванные комнаты, оборудованные мебелью, зеркалами и душевыми перегородками. Горячая вода поставляется через эффективную аэротермальную систему, что повышает энергоэффективность и экологичность. Дома также включают предварительную установку для канального кондиционирования, что позволяет будущим владельцам настроить климатическую систему в соответствии со своими потребностями.

Удобное расположение рядом с пляжами и гольф-полями

Долорес имеет отличное расположение с легким доступом к основным прибрежным и развлекательным районам Коста-Бланки. Песчаные пляжи Гуардамар-дель-Сегура и Торревьеха находятся примерно в 12 км от отеля и предлагают длинные променады, природные дюны и широкий спектр пляжных развлечений. Несколько известных полей для гольфа, таких как La Finca, La Marquesa и Vistabella Golf, расположены в пределах 10-15 км. Аквапарки и развлекательные аттракционы находятся неподалеку, в Рохалесе и Торревьехе.

Основные расстояния и достопримечательности

Пляжи Гуардамар и Торревьеха находятся примерно в 12 км. Аэропорт Аликанте расположен примерно в 30 км или 25 минутах езды на автомобиле и обеспечивает регулярное сообщение с крупными европейскими городами. Город Эльче находится примерно в 20 км, а центр Аликанте — примерно в 35 км. Близлежащие пристани для яхт и порты в Гуардамаре и Торревьехе добавляют привлекательности этому месту.

Ваш дом на Средиземноморье ждет вас

Эти эксклюзивные таунхаусы в стиле Ибицы в Долорес предлагают современный образ жизни, уединение и отличное расположение недалеко от пляжей, полей для гольфа и удобств. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре и приобрести свой новый дом на побережье Коста-Бланка.

Новый: да

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	97 кв м
Площадь участка:	186 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	966730129
IMLIX ID:	REDSP-12993



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

