

listing



Информация об агенте

Название: New Spanish Properties
Название компании:
Страна: Великобритания
Experience since:
Тип услуг: Selling a Property
Specialties:
Property Type: Apartments, Houses, Other
Телефон: +44 (161) 860-5111
Languages: English
Веб-сайт: <https://newspanishproperties.com>

Детали объявления

Недвижимость: На продажу
Цена: USD 1,551,229.62

Местоположение

Страна: Испания
Адрес: Urbanización Sotogrande
Добавлено: 13.01.2026
Описание:
Новые роскошные виллы в Сотогранде Альто с частным садом и бассейном; Эксклюзивное жилье в Сотогранде Альто; Этот элегантный новый жилой комплекс расположен в престижном районе Сотогранде Альто, одном из самых эксклюзивных жилых анклавов на юге Испании. Проект состоит из 49 односемейных домов с 3 и 4 спальнями, расположенных в частном закрытом комплексе с охраной. Окруженный зеленью и растительностью и расположенный прямо рядом с гольф-клубом La Cañada, комплекс был задуман как сад с домами, где природа, архитектура и открытые пространства идеально интегрированы. Вид на море вдали и спокойная природная среда определяют эту уникальную обстановку. Три различных типа домов; Комплекс предлагает три тщательно спроектированных типа домов, все из которых расположены на двух этажах и включают в себя два частных парковочных места на каждый дом; Дома Patio — это современные таунхаусы, расположенные вокруг частного патио с садом, бассейном и беседкой. Эти дома имеют три спальни с ванными комнатами на верхнем этаже, а на первом этаже находится просторная гостиная-столовая, открытая кухня, гостевой туалет и прачечная, все они плавно переходят в открытое патио; Дома Garden — это двухквартирные виллы с неподвластным времени архитектурным стилем, который естественно вписывается в ландшафт. Каждый дом имеет частный участок с садом, бассейном и большой беседкой. Они включают четыре спальни с ванными

комнатами, одну на первом этаже, а также открытую террасу на верхнем этаже с открытым видом на поле для гольфа.Отдельные виллы ограничены всего шестью эксклюзивными единицами, расположенными на больших участках в южной части комплекса. Они имеют ту же планировку и характеристики, что и дома с садом, предлагая повышенную конфиденциальность и просторные открытые пространства.Высококачественные материалы и экологичный дизайнВсе дома построены в соответствии с высочайшими стандартами качества и комфорта. Особенности включают в себя полы с подогревом и климат-контроль, работающий на аэротермальной энергии, полностью оборудованные кухни, передовые системы домашней автоматизации и интеллектуальный климат-контроль Airzone. Для собственного потребления установлены фотоэлектрические панели, повышающие энергоэффективность и экологичность.Выгодное расположение рядом с полем для гольфа, пляжем и пристанью для яхтСотогранде известен во всем мире своим образом жизни, полями для гольфа и пристанью для яхт. Комплекс расположен примерно в 4 км от пляжа и в 7 км от пристани для яхт Сотогранде, где находятся рестораны, бутики и развлекательные заведения, такие как Trocadero Sotogrande. Неподалеку находится несколько полей для гольфа мирового класса, в том числе La Cañada Golf Club, Real Club Valderrama и La Reserva Club.Основные расстоянияПристань для яхт Сотогранде находится в 7 км. Пляжи находятся примерно в 4 км. Аэропорт Гибралтара находится примерно в 25 км, а аэропорт Малаги — примерно в 105 км. Марбелья находится примерно в 55 км по автомагистрали A 7.Откройте для себя свой новый дом в Сотогранде.Этот эксклюзивный новый жилой комплекс предлагает роскошь, единение и привилегированное природное окружение в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре этих исключительных вилл в Сотогранде.

Новый: да

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	268 кв м
Площадь участка:	291 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NEWSPS-25647



IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

