



## listing



### Информация об агенте

Название:	Costa Blanca Bolig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2009
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,386,286.69

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Pla roig
Добавлено:	13.01.2026
Описание:	

НОВАЯ ВИЛЛА В КАЛЬПЕ&#13;&#13; Новая вилла, расположенная в одном из жилых районов, предпочитаемых всеми жителями Кальпе, благодаря близости к центру города, пляжам и в то же время потому, что это тихий, но безопасный район, так как он расположен на окраине центра города.&#13;&#13; Недвижимость была спланирована на одном этаже, что делает этот проект практичным и удобным.&#13;&#13; Весь участок огорожен и имеет живую изгородь из кипарисов внутри, что обеспечивает уединение и приятную обстановку.&#13;&#13; Из главного входа в дом мы попадаем в холл, из которого налево мы попадаем в дневную зону, состоящую из гостиной со столовой и открытой кухни с островом. Из гостиной можно выйти на улицу, где есть крытая веранда с барбекю и большая терраса с бассейном площадью 40 м2.&#13;&#13; С правой стороны дома находится спальная зона с 4 спальнями: главная спальня с гардеробной и ванной комнатой, еще одна спальня с ванной комнатой и две спальни с общей ванной комнатой. Также имеется прачечная.&#13;&#13; Снаружи есть парковка с беседкой в виде паруса для двух автомобилей.&#13;&#13; Кальпе, один из городов Ла Марина Альта, расположен на северном побережье провинции Аликанте, в окружении городов Альтеа, Бенидорм, Теулада-Морайра, Бенисса.&#13;&#13; В Кальпе прекрасно сочетаются старая валенсийская культура и современные туристические удобства. Это прекрасная база, откуда можно исследовать местность или



насладиться многочисленными местными пляжами. Только в Кальпе есть три самых красивых песчаных пляжа на побережье. В Кальпе также есть два парусных клуба: Real Club Náutico de Calpe и Club Náutico de Puerto Blanco. Рыбацкая деревушка Кальпе превратилась в туристический магнит. Город расположен в идеальном месте, до него легко добраться по автомагистрали A7 и шоссе N332, ведущему из Валенсии в Аликанте; примерно 1 час езды до аэропорта Аликанте и 1,5 часа до аэропорта Валенсии.

Новый: да

## Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 139 кв м  
Площадь участка: 742 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: RD-46017

