



Продается дом,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 409,869

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	13.01.2026
Описание:	

Арт. 114169122 Вы мечтаете о комфортной жизни, тогда это предложение для Вас!!! В квартале европейского формата продается уютный танхаус, расположенный в Ленинградском районе, в одном из самых зелёных и уютных уголков нашего города по ул. Берлинская г. Калининграда. Уникальное архитектурное решение для Калининграда! Этот дом – не просто недвижимость, это место, где начнется новая глава вашей жизни. Танхаус представлен в двух уровнях, имеет функциональную планировку, все продумано до мелочей: 1 этаж: просторная входная группа, гостиная с камином, кухня выходом на террасу, гостевой санузел. 2 этаж: 3 спальни, ванная комната. Придомовая территория (2 сотки в собственности) полностью благоустроена и огорожена, имеется парковка место. Все коммуникации центральные, в доме автономное отопление установлен двухконтурный газовый котел. Улица в комплексе особняков центральная, тупиковая. Достойные соседи. Дом шикарно расположен в центре города и в то же время вдали от суеты и шумных дорог. За пешей прогулкой по тихим улочкам вы не заметите как окажетесь на набережной «Верхнего» озера. Так же в шаговой доступности вся инфраструктура: магазины, аптеки, отделения почты и банков, торговые центры, несколько школ, фитнес-центр, ботанический сад, музеи, БФУ им. Канта, Музей Янтаря, Резиденция Королей. На автомобиле можно без проблем выехать в центр города, к морскому побережью, за город или в аэропорт. До основных магистралей Калининграда и скоростного Приморского кольца всего несколько минут езды. #8865377#

Состояние:	Reformed
Построен:	2011



Общие

Готовые кв.м.: 224.9 кв м
Площадь участка: 250 кв м

Room details

Total rooms: 4

Building details

Количество этажей: 2

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T808042/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104780780

