

## listing



### Информация об агенте

Название:	BoCasa
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Веб-сайт:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 4,504,735.96

### Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Cumbre del Sol
Добавлено:	27.01.2026
Описание:	

Расположенная на эксклюзивном участке в резиденции Jazmines, в Cumbre del Sol, Villa Ocaso — это дом современной архитектуры, спроектированный так, чтобы максимально использовать ориентацию участка и открытые виды на Средиземное море. Современная структура с чистыми объёмами и большими окнами от пола до потолка обеспечивает естественную интеграцию интерьера с внешним пространством.

На главном этаже расположена дневная зона с гостиной и столовой, которая открывается прямо на террасу и инфинити-бассейн. Открытая кухня, выполненная из высококачественных материалов, таких как ореховое дерево, обеспечивает функциональность и панорамный вид, становясь центральным местом как для повседневной жизни, так и для встреч с друзьями.

На верхнем этаже расположены спальни, все с выходом на частные террасы и видом на море. Главная спальня выделяется просторностью, отдельной террасой и ванной en suite с современным дизайном.

Дом также имеет нижний уровень, который можно использовать как дополнительную гостиную, спальню или многофункциональное пространство с прямым выходом на внешнюю террасу.

Интерьеры выполнены в минималистском и тёплом стиле с элементами дерева для комфорта и визуальной целостности. Большие окна обеспечивают естественное освещение в течение всего дня и позволяют наслаждаться окружающей средой из большинства помещений.

Villa Ocaso оснащена высокоэффективным оборудованием и передовыми технологиями, включая установку фотогальванических панелей, подготовку для зарядки электромобиля, систему кондиционирования и ГВС с использованием теплового насоса Mitsubishi Electric®, механическую вентиляцию с рекуперацией тепла, тёплые полы и систему «умный дом» для удалённого управления инженерными системами.

Благодаря продуманной планировке, обеспечивающей приватность, вид и комфорт, Villa Ocaso является идеальным выбором для тех, кто ищет современный, энергоэффективный дом в одном из самых эксклюзивных уголков Cumbre del Sol.

Новый: да

### **Общие**

Спальни:	4
Ванные комнаты:	5
Готовые кв.м.:	422 кв м
Площадь участка:	1591 кв м

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: BCR01-48919

