



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,089,041.55

### Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Porto
Город:	Майя
Добавлено:	21.01.2026

Описание:

Ощутите мечту о современном люксе в Милейруш

Представьте, что вы открываете дверь своего нового дома и вас встречает просторный холл, где мягкие линии и детали из дерева и стекла задают тон элегантности и эксклюзивности, которая сопровождает вас на каждом шагу.

Просторная гостиная площадью 47 м<sup>2</sup>, окружённая мягкими оттенками и зеркальными поверхностями, является сердцем этого дома! Она идеально соединена с современной кухней в нейтральных тонах, создавая уютное и функциональное пространство, идеально подходящее для семейных встреч или уединённых моментов. На этом этаже также предусмотрена удобная прачечная и гостевой санузел.

Поднимитесь на второй этаж, чтобы открыть для себя настоящий оазис:

Главная спальня площадью 27 м<sup>2</sup>, с элегантной гардеробной и полноценной ванной комнатой, выходит на приватный балкон, с которого открывается расслабляющий вид на сад и бассейн. Вторая уютная спальня с личной ванной комнатой подарит комфорт и приватность, а два других просторных спальни делят одну большую ванную комнату и общий балкон — идеальное место для спокойного отдыха.

На первом этаже, проходя через стеклянные двери, вы попадёте в сад, где частный бассейн



становится центром гармонии природы и дизайна. Крытая терраса площадью 27 м<sup>2</sup> приглашает на обеды под открытым небом или на моменты отдыха в кругу семьи.

Дополнительные преимущества:

Просторный гараж на два автомобиля, идеально подходящий для хранения и организации. Современный частный бассейн, гармонично расположенный в эксклюзивном саду, объединяющем отдых и изысканность.

Высококачественные материалы и тщательно подобранная отделка, создающие атмосферу роскоши и уюта.

Этот дом был создан, чтобы обеспечить максимальный комфорт, функциональность и эксклюзивность. Каждая деталь отражает утончённый и современный стиль жизни, превращая эту недвижимость в дом вашей мечты.

Приходите на просмотр и узнайте, что значит жить в истинном современном люксе.

Меня зовут Хелена Фернандеш, независимый консультант по недвижимости компании iad. Я работаю в округе Порту с полной самоотдачей и профессионализмом. Основанная во Франции в 2008 году, компания iad расширила свою деятельность на другие страны и работает в Португалии с 2015 года. Наш современный и цифровой подход исключает необходимость в физических офисах, что позволяет мне предложить вам персонализированное обслуживание, где бы вы ни находились. С опорой на профессионализм и прозрачность, я стремлюсь превзойти ваши ожидания.

Выбирая консультанта iad, вы получаете не только локальный опыт, но и доступ к широкой международной сети специалистов по недвижимости. С клиентами по всему миру мы готовы максимально раскрыть потенциал вашей недвижимости и гарантировать ваше удовлетворение на каждом этапе процесса. Сделайте правильный выбор для покупки или продажи вашей недвижимости. Выберите iad и откройте для себя превосходство в сфере недвижимости.

Я всегда готова помочь вам достичь наилучших результатов.

#ref: 129932

## Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	485 кв м
Площадь участка:	447 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T104402/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104402/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

129932

