



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 265,339.92

### Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Aveiro
Город:	Оливейра-ди-Аземейш
Добавлено:	25.01.2026

Описание:

Moradia Isolada com Jardim e Excelente Localização – São Martinho da Gândara

Apresento-lhe uma moradia isolada, cheia de potencial, situada em São Martinho da Gândara, ideal para quem procura tranquilidade, espaço e uma excelente oportunidade de valorização.

Implantada num ambiente calmo e soalheiro, a propriedade beneficia de excelente exposição solar, jardim envolvente e poço, oferecendo condições perfeitas para criar a casa dos seus sonhos.

Composição do imóvel:

Cave ampla com:

Garagem

Cozinha

Despensa

Arrumos espaçosos

Rés do chão composto por:



Sala acolhedora com lareira

Três quartos

Cozinha

Hall de entrada

Duas casas de banho

Anexos exteriores destinados a arrumos, ideais para apoio adicional ou projetos futuros.

A moradia encontra-se a necessitar de algumas obras de reabilitação, permitindo personalizar cada detalhe ao seu gosto e transformar este imóvel numa habitação única e cheia de charme.

Localização estratégica:

A apenas 5 minutos de carro de Oliveira de Azeméis

Cerca de 10 minutos de Ovar e São João da Madeira

Próxima de todo o tipo de serviços, comércio, escolas e acessos rodoviários

Ideal para habitação própria, casa de campo ou investimento, esta moradia reúne espaço, privacidade e localização num só imóvel.

Não perca esta oportunidade. Marque já a sua visita e descubra todo o potencial desta propriedade!  
#ref: 776741

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	255 кв м
Площадь участка:	590 кв м

## Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T104605/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_sourc">http://www.arkadia.com/ZAZY-T104605/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_sourc</a>
---------------	---



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

e=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

776741

