



## listing



## Информация об агенте

Название:	New Build in Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2012
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Веб-сайт:	<a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a>

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,050,082.51

## Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	La Zenia
Добавлено:	28.01.2026

## Описание:

Вилла в Ла Зения, которая переосмысливает концепцию средиземноморского роскоши. Всего в 700 метрах от пляжа Ла Зения, одного из самых эксклюзивных на побережье Ориуэла, эта впечатляющая вилла сочетает в себе современный дизайн, эксклюзивное окружение и непревзойденное расположение. Дом, созданный для тех, кто ищет исключительное: уединение, абсолютный комфорт и уникальный опыт жизни у моря. Расположенная на просторном участке площадью 592 м<sup>2</sup>, эта роскошная отдельно стоящая вилла имеет 3 спальни и 4 ванные комнаты и состоит из двух этажей с просторными и светлыми помещениями. На первом этаже впечатляющая гостиная-столовая открытого типа плавно переходит в дизайнерскую кухню и через большие окна выходит в частный сад и к бассейну с джакузи, создавая идеальную непрерывность между внутренним и внешним пространством. Эта зона становится настоящим оазисом релаксации, идеальным для наслаждения привилегированным климатом Коста-Бланки. Задняя часть дома имеет отдельный вход и частную парковку на 2 машины, что гарантирует удобство и уединение. На этом же этаже находится главная спальня с гардеробной и ванной комнатой, а также дополнительная ванная комната для гостей. На первом этаже расположены две дополнительные спальни, обе с ванными комнатами, гардеробными и прямым выходом на большую террасу с потрясающим видом на окрестности. На верхнем этаже находится частный солярий, оборудованный душем и летней кухней, эксклюзивное место, где можно наслаждаться



золотыми закатами над морем и гольф-полем. Каждая деталь была тщательно подобрана, чтобы обеспечить максимальный комфорт и изысканность: двойное остекление, бронированная входная дверь, электрические жалюзи, видеодомофон, система домашней автоматизации, ванные комнаты с подогревом пола, система аэротермии, канальная система кондиционирования и светодиодное освещение внутри и снаружи. Кухня, меблированная и оборудованная бытовой техникой высокого класса, с возможностью индивидуальной отделки, дополняет это шедевр дизайна и элегантности. Расположение не может быть лучше. В нескольких минутах езды находятся одни из самых эксклюзивных полей для гольфа на Средиземноморье, такие как Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Campoamor Golf и Las Colinas Golf & Country Club, все из которых являются международными достопримечательностями. Кроме того, международный аэропорт Аликанте-Эльче находится всего в 45 минутах езды на машине, а аэропорт Мурсия-Корвера - в 35 минутах, что обеспечивает отличное сообщение с основными европейскими городами. Окруженная самыми знаковыми пляжами побережья Ориуэла-Коста, такими как Ла Зения, Кала Капитан и Кала Серрада, и расположенная в непосредственной близости от эксклюзивного торгового центра La Zenia Boulevard, эта вилла сочетает в себе уединение, элегантность и близость ко всему, что определяет самый изысканный средиземноморский стиль жизни. Эта вилла — не просто жилье, а архитектурное произведение, созданное для тех, кто ищет нечто необычное. Свяжитесь с нами и откройте для себя привилегию жить в одной из самых эксклюзивных вилл на побережье Коста-Бланка. Новый: да

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	203 кв м
Площадь участка:	592 кв м

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон:	670873859
IMLIX ID:	RN-80275

