

# Modern New Build Villas Near the Beach in Santiago de la Ribera



## Информация об агенте

|                    |   |
|--------------------|---|
| Название:          | Barceló Real Estate   |
| Название компании: |   |
| Страна:            | Испания   |
| Experience since:  | 1989  |
| Тип услуг:         | Selling a Property  |
| Specialties:       | Buyer's Agent   |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                            |
| Телефон:           | +34 (965) 725-475   |
| Languages:         | Dutch, English, French, Polish, Spanish                                   |
| Веб-сайт:          | <a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a> |

## Детали объявления

|               |               |
|---------------|---------------|
| Недвижимость: | На продажу    |
| Цена:         | USD 690,477.1 |

## Местоположение

|            |   |
|------------|---|
| Страна:    | Испания   |
| Адрес:     | Santiago de la Ribera   |
| Добавлено: | 28.01.2026  |
| Описание:  | <p>Современные виллы новой постройки рядом с пляжем в Сантьяго-де-ла-Рибера; Современная жизнь на побережье Коста-Калида; Откройте для себя эксклюзивный комплекс независимых вилл в Сантьяго-де-ла-Рибера, расположенный всего в 750 м от прекрасного побережья Мар Менор. Этот очаровательный прибрежный городок в регионе Мурсия известен своим расслабленным средиземноморским образом жизни, чистыми песчаными пляжами и круглогодичным солнцем. Здесь вы можете насладиться идеальным сочетанием уединения, комфорта и близости ко всем необходимым удобствам, развлечениям и активному отдыху; Будь то постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестиция с высоким потенциалом сдачи в аренду, эти виллы предлагают прекрасную возможность насладиться жизнью на побережье в одном из самых привлекательных районов Коста-Калида; Элегантный дизайн и функциональная планировка; Каждая вилла, спроектированная в современном архитектурном стиле и отличающаяся высокой функциональностью, расположена на двух этажах, что позволяет максимально использовать пространство и естественное освещение. Дома включают 3 просторные спальни, в том числе одну на первом этаже; полностью оборудованные ванные комнаты, все с ванными</p> |

комнатами; Частный сад и бассейн; Терраса на первом этаже, идеально подходящая для принятия солнечных ванн и отдыха; Частная парковка с моторизованными воротами; Эта продуманная планировка обеспечивает комфорт и уединение, а также предоставляет просторные открытые площадки для развлечений, обедов или просто наслаждения средиземноморским климатом.; Высококачественная отделка и премиальные характеристики; Эти объекты недвижимости построены в соответствии с высокими стандартами с использованием высококачественной отделки и современного оборудования, в том числе; Усиленная входная дверь; Моторизованные жалюзи; Полностью меблированная кухня с бытовой техникой; Ванные комнаты с мебелью, зеркалами и подогревом полов; Предварительная установка для канального кондиционирования воздуха; Частный бассейн; Две фотоэлектрические солнечные панели с микроинвертором; Эти дома, спроектированные для круглогодичного проживания, обеспечивают эффективность, комфорт и стиль в каждом уголке.; Отличное расположение рядом с морем и инфраструктурой; Расположенный в тихом жилом районе, но в то же время окруженный инфраструктурой, этот комплекс предлагает непревзойденное удобство с быстрым доступом к пляжам, пристаням для яхт, магазинам и полям для гольфа. Расстояния включают; Пляжи Мар Менор 0,75 км; Торговый центр La Ribera 2 км; Roda Golf 5 км; Пристань для яхт Lo Pagán 4 км; Торговый центр Dos Mares 3 км; Аэропорт Сан-Хавьер — 6 км; Мурсия — 40 км; Картахена — 30 км; Этот район идеально подходит для любителей природы, водных видов спорта и всех, кто ищет яркий, но спокойный образ жизни у моря.; Воплотите свою средиземноморскую мечту в реальность; Не упустите шанс стать владельцем стильной новой виллы в одном из самых популярных прибрежных городов Мурсии. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или забронировать просмотр.;

Новый: да

### Общие

|                  |          |
|------------------|----------|
| Спальни:         | 3        |
| Ванные комнаты:  | 3        |
| Готовые кв.м.:   | 147 кв м |
| Площадь участка: | 300 кв м |

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

Телефон: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-70658



**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

