

## listing



## Информация об агенте

Название: Petra Hönig  
Название компании:  
Страна: Испания  
Experience since: 1999  
Тип услуг: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Buyer's Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other  
Телефон: +34 (966) 718-006  
Languages: Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish  
Веб-сайт: <https://propertyforsaleciudadquesada.com>

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 320,451.17

## Местоположение

Страна: Испания  
Адрес: Playa Flamenca  
Добавлено: 28.01.2026  
Описание:  
Недвижимость с 3 спальнями на продажу в Плайя Фламенка

Предлагается к продаже ухоженный объект с 3 спальнями и 2 ванными комнатами в Плайя Фламенка, одном из самых востребованных районов Ориуэла Коста, Коста Бланка .

Закрытый жилой комплекс с бассейном

Недвижимость расположена в закрытом жилом комплексе Residencial Iria I, который предлагает большой общий бассейн и просторные зоны для отдыха и загара — идеальные условия для комфортной жизни под испанским солнцем.

Комфорт и отличное состояние

---

Дом находится в превосходном состоянии и продаётся мебелью , что делает его отличным вариантом как для отдыха, так и для постоянного проживания или инвестиций.

Застеклённая крытая терраса Светлая гостиная-столовая с камином Полностью оборудованная кухня Отдельная хозяйственная комната Спальня на первом этаже с кондиционером Ванная комната

Главная спальня и частный солярий

На верхнем этаже расположена главная спальня с:

Встроенными шкафами Ванной комнатой

Из спальни и холла есть прямой выход на просторный солнечный солярий, идеально подходящий для отдыха, принятия солнечных ванн или приёма гостей.

Участок и парковка

Снаружи объект располагает:

Ухоженный сад Парковка на территории участка

Отличное расположение

В пешей доступности находятся магазины, бары, рестораны, субботний уличный рынок, а также популярный торговый центр Zenia Boulevard. Песчаные пляжи Ориуэла Коста — всего в нескольких минутах езды.

О районе Плайя Фламенка

Плайя Фламенка — развитый прибрежный район, идеально подходящий как для отпуска, так и для круглогодичного проживания. Рядом расположены известные гольф- поля:

Villamartín Las Ramblas Campoamor Las Colinas Golf

Транспортная доступность

Аэропорт Аликанте: ~40–45 минут Аэропорт Мурсия-Корвера: ~40–45 минут

Почему стоит выбрать этот объект

✓ Закрытый комплекс с бассейном ✓ Рядом пляжи, гольф и торговые центры

## Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 2



---

Готовые кв.м.:

75 кв м

### **Building details**

Outdoor Amenities:

Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID:

OC-58147

