

## listing



## Информация об агенте

Название: Costa Blanca Bolig  
Название компании:  
Страна: Испания  
Experience since: 2009  
Тип услуг: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Other  
Телефон: +34 (966) 276-905  
Languages: English, Other, Polish, Spanish  
Веб-сайт: <https://www.costablancabolig.com>

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 401,155.11

## Местоположение

Страна: Испания  
Адрес: Los Balcones  
Добавлено: 28.01.2026  
Описание:

Новые жилые апартаменты в Лос-Бальконес, Торревьеха; Современные дома в престижном жилом районе; Откройте для себя этот привлекательный новый жилой комплекс, расположенный в Лос-Бальконес, одном из самых популярных и устоявшихся районов на окраине Торревьехи. Расположенный в тихом месте с отличным доступом ко всем необходимым услугам, этот комплекс находится всего в 4 км от песчаных пляжей Коста-Бланки. Лос-Бальконес известен своей спокойной атмосферой, широкими улицами, зелеными насаждениями и близостью к больницам, супермаркетам, ресторанам и торговым центрам, что делает его идеальным местом для круглогодичного проживания или отдыха.; Современные апартаменты с частными открытыми пространствами; Комплекс состоит из 52 современных апартаментов, построенных на общей площади 6700 м2. Каждая недвижимость включает в себя частное парковочное место и кладовую в подземном помещении. Квартиры имеют 2 или 3 спальни и 2 ванные комнаты, одна из которых примыкает к спальне.; Покупатели могут выбрать между квартирами на первом этаже с частным садом или квартирами на верхних этажах с просторной террасой и частным солярием. Эти планировки разработаны для максимального использования естественного освещения и обеспечения комфортных жилых помещений внутри и снаружи, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.; Общие зоны, созданные для

отдыха;Проект состоит из четырех блоков, окружающих большую центральную общую зону. Это зеленое сердце комплекса включает в себя бассейн с отдельной зоной для детей и красивые ландшафтные сады. Эти общие пространства идеально подходят для отдыха, общения и семейного времяпрепровождения в безопасной и дружественной обстановке.;Качественные характеристики и энергоэффективный дизайн;Каждая квартира построена в соответствии с современными стандартами и включает в себя предварительную установку канального кондиционирования, аэротермальную систему горячего водоснабжения для повышения энергоэффективности, наружное освещение и двойное остекление. Кухни полностью меблированы и предлагают функциональное и стильное пространство для повседневной жизни.;Эти характеристики обеспечивают высокий уровень комфорта, низкие затраты на обслуживание и снижение энергопотребления, делая дома практическими и экологичными.;Отличное расположение рядом с пляжами и гольф- полями;Los Balcones предлагает стратегическое расположение рядом со многими достопримечательностями. Пляжи Торревьехи находятся примерно в 4 км. Несколько известных гольф- полей, таких как Villamartin Golf, Las Ramblas Golf и Campoamor Golf, находятся в пределах 10-15 км. Университетская больница Торревьехи находится менее чем в 2 км, что добавляет удобства и спокойствия.;Центр города Торревьеха находится примерно в 5 км от комплекса и связан с Los Balcones автобусным сообщением. Здесь вы найдете широкий выбор магазинов, ресторанов, культурных заведений и оживленную пристань для яхт. Международный аэропорт Аликанте расположен примерно в 42 км от комплекса, что обеспечивает удобное международное сообщение. Порт Торревьехи находится примерно в 6 км от комплекса.;Идеально подходит для проживания или инвестиций;Благодаря современному дизайну, отличным общим зонам и выгодному расположению рядом с пляжами, гольф- полями и услугами, этот новый жилой комплекс в Лос-Бальконес-Торревьеха идеально подходит для постоянного проживания, отдыха или инвестиций.;Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре этих новых квартир в Лос-Бальконес, Торревьеха.;

Новый: да

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	99 кв м
Площадь участка:	76 кв м

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: RD-18467



**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

