



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 4,107,208.32

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Канарские Острова
Город:	Арон
Добавлено:	12.01.2026

Описание:

ВНИМАНИЕ, ИНВЕСТОРЫ! Продаётся полный комплекс из 22 апартаментов, расположенный в престижном жилом районе Чайофа. Комплекс включает: - 5 студий. - 12 апартаментов с одной спальней. - 5 апартаментов с двумя спальнями. Комплекс расположен на участке площадью 2.443 m2. Общая застроенная площадь составляет 1.656 m2, из них 1.358 m2 - внутренние помещения и 298 m2 - террасы, окружённые прекрасными садами и общими зонами. В настоящее время все 22 апартамента зарегистрированы как туристические, однако при желании они могут быть возвращены к своему первоначальному жилому назначению. Четырнадцать из 22 единиц были недавно отремонтированы. Комплекс также включает: - 2 закрытых гаража (общей площадью 34 m2). - 2 помещения, используемые как офисы и служебные зоны (общей площадью 30 m2). - 7 кладовых помещений общей площадью 120 m2. В настоящее время комплекс с большим успехом используется как объект туристической аренды, с отличной заполняемостью и стабильными результатами. Он также обеспечивает высокую доходность при долгосрочной аренде. Подходит для RIC при условии использования для долгосрочной аренды. Год постройки: 1993. IBI: €4.550/год. Референция Lusa Realty: 52921. | ID: 52921

Общие

Спальни:	27
Ванные комнаты:	22
Готовые кв.м.:	1656 кв м
Площадь участка:	2443 кв м



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T1533/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

52921

