



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,409,344.57

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Канарские Острова
Город:	Santiago del Teide
Добавлено:	13.01.2026
Описание:	

Уникальная возможность в Пуэрто-де-Сантьяго – здание с 12 квартирами всего в 150 м от моря. Продается целое здание в одном из самых востребованных районов юго-западного побережья Тенерифе, всего в нескольких шагах от пляжа «Ла Чика» и в окружении всех необходимых услуг, ресторанов и туристических зон. Эта недвижимость представляет собой отличную инвестиционную возможность с высоким потенциалом доходности. Здание, состоящее из трех этажей и просторной общей террасы с видом на Тейде и море, состоит из 12 квартир, некоторые с балконом или террасой: - Первый этаж: 3 студии и 1 квартира с одной спальней, а также общие зоны. * Второй этаж: 5 студий и общие зоны. - Второй этаж: 3 апартамента с одной спальней и общие зоны. - Терраса: универсальное общее пространство с великолепным панорамным видом. В настоящее время все квартиры сданы в долгосрочную аренду, что гарантирует новый владелец немедленный доход. Апартаменты требуют ремонта, что дает возможность персонализировать их и значительно повысить стоимость недвижимости. Горячая вода с помощью солнечных батарей, здание не имеет ТСЖ, это здание предлагает полную независимость и непревзойденное расположение в районе, пользующемся большим спросом как среди туристов, так и среди жителей. Надежная и стратегическая инвестиция в Пуэрто-де-Сантьяго, в нескольких метрах от моря. Поскольку все квартиры в здании сданы в аренду и бизнес продолжает работать, мы не публикуем фотографии из соображений конфиденциальности. Свяжитесь с нами, и мы с удовольствием предоставим вам более подробную информацию. IBI (налог на недвижимость): €711/год. Ссылка Lusa Realty: 52934. | ID: 52934

Общие



Спальни: 12
Ванные комнаты: 12
Готовые кв.м.: 492 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1542/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 52934

