



## СУПЕР ДУПЛЕКС С ПАРКОВКОЙ И КЛАДАВСКИМ ПОМЕЩЕНИЕМ В ES MERCADAL, МЕНОРКА, БАЛЕАРСКИЕ ОСТРОВА

### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 250,000

### Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Балеарские Острова
Почтовый индекс:	07740
Добавлено:	26.01.2026
Описание:	

Эта очаровательная двухуровневая квартира расположена в самом сердце Менорки, а именно в центральном районе Меркадаль. Эта недвижимость площадью 120 м<sup>2</sup> представляет собой идеальное сочетание стиля и функциональности. ~МЕНОРКА – БЛИЗКИЙ РАЙ~Этот дуплекс выделяется своими 3 спальнями с двуспальными кроватями, каждая из которых оборудована встроенными шкафами. Комфорт усиливается благодаря 3 ванным комнатам, также оборудованным встроенными шкафами. ~МЕНОРКА – БЛИЗКИЙ РАЙ~Недвижимость представлена в отличном состоянии. Внутренняя отделка из пинотеи добавляет нотку тепла и элегантности, а восточная ориентация гарантирует оптимальное естественное освещение в течение большей части дня. Пол из керамогранита не только эстетически привлекателен, но и прост в уходе, обеспечивая практичность. Алюминиевые внешние столярные изделия не только устойчивы, но и способствуют энергоэффективности дома. ~МЕНОРКА – ЭТО БЛИЗКИЙ РАЙ.

Наслаждайтесь проточной водой в любое время и регулируйте температуру по своему вкусу с помощью системы кондиционирования. Дополнительные встроенные шкафы дополняют место для хранения вещей, а балкон и терраса дают возможность подышать свежим воздухом и насладиться панорамным видом. ~МЕНОРКА – БЛИЗКИЙ РАЙ~ Автобусы и торговые центры облегчают повседневную жизнь. Рядом детские зоны. Есть возможность приобрести кладовую за 20 000 евро, это ценное дополнение. ~МЕНОРКА – БЛИЗКИЙ РАЙ, коммунальные платежи составляют 300 евро в год. ЦЕНА: 250 000 евро.~



---

Состояние: Good

## Общие

Ванные комнаты: 3

## Building details

Parking: да

Количество этажей: 2

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ODVW-T198/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ODVW-T198/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 15025699

