



ЗДАНИЕ НА ПРОДАЖУ В PLAZA SANTA ANA/PLAZA DEL ÁNGEL/HUERTAS, MADRID

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 15,842,089.25

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Область Мадрид
Город:	Мадрид
Добавлено:	26.01.2026

Описание:

Отель Plaza Santa Ana расположен в самом сердце оживленного района Мадрида Центро. Это знаковое открытое пространство, расположенное в очаровательном районе Баррио-де-Кортес. Это знаковое место представляет собой идеальное сочетание отдыха и культуры, отражающее уникальную сущность Мадрида.~~Пласа-де-Санта-Ана, считающаяся обязательной остановкой для любого посетителя, который хочет по-настоящему ощутить суть испанской столицы, имеет историю и красоту, которые отличают ее. Говорят, что без посещения этой площади нельзя претендовать на истинное знакомство с городом.~~Это пространство приобрело новое значение благодаря обширной реконструкции близлежащей площади Пласа-де-Каналехас и ее близости к символической площади Пуэрта-дель-Соль. Плаза Санта-Ана является культурным оазисом в Баррио-де-лас-Летрас, районе с богатой литературной историей и искусством.~~Здание, возвышающееся над площадью, имеет архитектуру, в которой исторические элементы сочетаются с современными удобствами. При общей площади строительства 1600 м² его основное использование - жилое, хотя также рассматриваются различные альтернативы для третичного, культурного и жилого использования. В настоящее время он работает как полностью оборудованный образовательный центр, отвечающий всем требованиям соответствующего министерства и успешно прошедший проверки и технические оценки.~~Продаваемая недвижимость охватывает все здание, за исключением помещений на первом этаже, квартиры на четвертом этаже и кладовой. Сюда входят первый, второй, третий и четвертый этажи, за исключением одного этажа и кладовой. На момент подписания акта купли-продажи недвижимость предоставляется без каких-либо сборов или арендаторов, что дает уникальную возможность



приобрести частичку истории и культуры Мадрида.~~Цена этой эксклюзивной недвижимости составляет 13 500 000 евро, что отражает историческую, культурную и стратегическую ценность этого привилегированного местоположения на площади Санта-Ана.~~ЖИВИТЕ ТАМ, ГДЕ ВАМ ДАЮТ ЖИЗНЬ~

Общие

Floor Number: 4

Building details

Количество этажей: 4

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ODVW-T220/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 17720200

