



## Eysines / Caudéran – Maison d'environ 127m2 avec 4 chambres, 2 extérieurs, stationnement



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 555,059.87

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Eysines
Почтовый индекс:	33320
Добавлено:	12.01.2026

#### Описание:

Située à Eysines/ Caudéran, à proximité du square des Fleurs, du marché de Migron et du golf bordelais, venez découvrir cette maison de 127m2, construite en 2005, avec deux extérieurs et une place de parking.  
Au RDC, la maison est composée d'un grand espace à vivre - salon, salle à manger, cuisine ouverte – d'environ 50m2 donnant sur une terrasse de 40m2 avec jacuzzi. Entrée, WC séparés, buanderie.  
Au 1er étage : suite parentale avec chambre, dressing, salle d'eau, 3 autres chambres, salle de bain, WC séparés.  
La maison est dans un état impeccable.  
Aucun travaux à prévoir et prestations de qualité : pompe à chaleur, climatisation, chauffage au sol, pergola bioclimatique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 473 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2003

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	127 кв м
Площадь участка:	174 кв м



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 81

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694729/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1582159

