



Propriété en pierre de 197m² avec terrain constructible de 4180m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 257,573.94

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Levignac-de-Guyenne
Почтовый индекс:	47120
Добавлено:	12.01.2026

Описание:

This elegant stone house of 197m² is located on a building plot of 4,180m² offering unique potential. On the ground floor, we discover an entrance, a dining room, a kitchen, a bedroom, a bathroom, a separate toilet and a utility room.

Upstairs, three spacious bedrooms and a convertible attic of 70m².

Annexes: 2 garages, a 56m² outbuilding, a well which supplies the garden, an air/water heat pump, and connection to the sewer, providing optimal living comfort.

This property presents multiple development opportunities in a serene setting, ideal for a family living project just a few steps from necessary services.

Построен:	1900
-----------	------

Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	197 кв м
Площадь участка:	4180 кв м

Room details

Total rooms:	8
--------------	---



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 170

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T695620/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579551

