



Maison 86 m2 3 chambres 7087 m2 terrain à Caden



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 209,995.69

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Caden
Почтовый индекс:	56220
Добавлено:	12.01.2026

Описание:

Située à Caden , cette propriété offre un cadre de vie paisible en pleine campagne, à proximité de la charmante commune de Malansac (3,5 km). Baignée dans un environnement naturel préservé, elle séduit par son grand terrain de 7087 m². Idéale pour les amoureux de la nature, cette maison bénéficie d'un gros potentiel d'extension pour ceux cherchant à personnaliser leur espace de vie.

Cette longère exposée Sud, construite en 1970 pour la partie habitable de 86 m² comprenant 4 pièces dont 3 chambres sur parquet, offrant ainsi un espace de vie confortable de plain pied, huisseries en pvc double vitrage, toiture ardoise avec combles aménageables chaudière fuel à condensation de 2018. La seconde partie à rénover entièrement, s'étend sur 66 m² au sol, offrant de belles perspectives d'aménagement pour les amoureux de la pierre. Hangar de 30 m2 attendant plus une dépendance. Cette maison saura séduire les acquéreurs à la recherche d'un bien à rénover avec un fort potentiel d'évolution. Assainissement non conforme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 950 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970

Общие

Спальни: 3



Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 86 кв м
Площадь участка: 7087 кв м

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 317

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T695739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579228

