



## MAISON DE VILLE COEUR DE GUINGAMP



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 176,787.24

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Генган
Почтовый индекс:	22200
Добавлено:	12.01.2026

#### Описание:

Coup de cœur assuré pour ce bien plein de charme et atypique.<br /><br />Cette maison de 90m2 qui est une des plus ancienne de Guingamp 90m2 se compose d'un séjour, d'une cuisine, trois chambres, une salle d'eau et un WC.<br />Au 2e étage, vous aurez des combles aménageables, pour une suite parentale.<br />Une petite cour clôturée pour profiter des beaux jours.<br /><br />Chauffage gaz de ville, tout à l'égoût, et pas de travaux à prévoir!!<br />Le bien peut être vendu intégralement meublé si besoin pour du locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 900 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	90 кв м
Площадь участка:	103 кв м

### Room details



Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 230

### **Lease terms**

Date Available:

### **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695863/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695863/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1578861

