



## Maison de campagne



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 148,558.81

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Fauillet
Почтовый индекс:	47400
Добавлено:	12.01.2026

#### Описание:

Située dans la charmante commune de Fauillet (47400), cette maison bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. située à 5 kms de Tonneins elle offre un cadre de vie pratique et agréable.  
Dotée d'un vaste terrain, cette propriété comprend: une maison de 110 m<sup>2</sup> avec un salon séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendantes. Une terrasse permet de profiter de l'espace extérieur, tandis qu'une dépendance de 109 m<sup>2</sup> offre des possibilités d'aménagements supplémentaires.  
À l'intérieur, l'entrée mène à un agencement fonctionnel avec de beaux volumes. Les 3 chambres offrent des espaces de vie confortables, tandis que l'étage formé d'un plateau aménageable de 118 m<sup>2</sup> promet un potentiel d'extension intéressant. Avec ses caractéristiques pratiques et son terrain arboré, cette maison est une opportunité idéale pour une vie paisible à Fauillet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 127 200 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1905

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1



Готовые кв.м.: 110 кв м  
Площадь участка: 1809 кв м

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 269

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695909/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695909/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1578717

