



## Maison de ville avec jardin, emplacement privilégié



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 234,093.27

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Шательро
Почтовый индекс:	86100
Добавлено:	12.01.2026

#### Описание:

Maison de ville avec jardin, emplacement privilégié. Idéalement située à proximité immédiate du centre-ville, de la gare, des écoles et centre commercial, cette charmante maison de ville offre de beaux volumes et un cadre de vie pratique et agréable. Elle se compose comme suit :  
Au rez-de-chaussée : une entrée desservant un spacieux salon-salle à manger, une cuisine séparée, une salle d'eau et un wc indépendant. Une véranda complète ce niveau offrant un espace de vie supplémentaire  
Au premier étage : trois chambres, un bureau avec accès au deuxième étage et une salle d'eau avec wc  
Au deuxième étage : une pièce mansardée et une chambre, idéales pour un espace nuit, un bureau ou une salle de loisirs  
La maison dispose également d'un garage attenant, d'une cave, ainsi que d'un jardin agréable équipé d'un barbecue, d'un atelier et d'un poulailler, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.  
Emplacement recherché - Tout à pied ou a proximité immédiate

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 485 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1950

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2



Готовые кв.м.: 147 кв м  
Площадь участка: 1043 кв м

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 199

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T696018/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696018/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1578395

