



Maison 150 m² – Grand terrain 2 248 m² – Santeny (94440)



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 699,643.72

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Santeny
Почтовый индекс:	94440
Добавлено:	13.01.2026

Описание:

Maison indépendante, non mitoyenne, au cœur d'un environnement verdoyant et calme. Terrain de 2 248 m² arboré et spacieux, cadre idéal pour les familles, amoureux de la nature. Elle est entourée de champs, avec la tranquillité et l'air pur du plateau briard, et bénéficie d'un environnement rural tout en étant à proximité des commodités. Les 150 m² sont parfaitement répartis :
* Rez-de-jardin : entrée, garage, chaufferie / buanderie, cave à vin. Un espace pratique et fonctionnel, avec accès direct au garage.
* 1^{er} étage : salon / salle à manger lumineux, 2 chambres, un dressing, cuisine, salle de bains, WC indépendant.
* 2^e étage : un couloir dessert une cuisine, une salle de bains, 2 chambres et un salon. Un étage qui pourrait convenir pour indépendance d'un membre de la famille, chambres d'amis, ou création d'un logement séparé.
* Extérieur : Grand terrain arboré, garage, stationnement sur la parcelle, terrasse et cuisine d'été façon "champêtre", idéal pour recevoir. Contactez-moi pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 598 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1961

Общие



Спальни: 4
Готовые кв.м.: 150 кв м
Площадь участка: 2248 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 234

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T696856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576020

