



## Maison de 2025 de 177 m<sup>2</sup>



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 444,711.86

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Дрë
Почтовый индекс:	28100
Добавлено:	13.01.2026

#### Описание:

Située dans le charmant village de Luray, à proximité immédiate de Dreux et de toutes commodités, cette superbe maison neuve de 204 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible et verdoyant, idéal pour une famille en quête de confort et de modernité. <br />Son extérieur soigneusement aménagé comprend un jardin clos et paysagé de 500 m<sup>2</sup>, parfait pour profiter des beaux jours en toute intimité. <br />À l'intérieur, vous serez séduit par ses volumes généreux et sa luminosité : <br />-Au rez-de-chaussée un vaste double séjour avec coin buanderie, une cuisine ouverte, une suite parentale avec salle d'eau privative, un WC indépendant et un accès direct au garage. <br />-À l'étage, trois belles chambres, une salle de bain familiale et un second WC complètent cet agencement harmonieux. <br />Une maison clé en main alliant élégance, fonctionnalité et qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 380 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2025

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	177 кв м



---

Площадь участка: 500 кв м

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 82

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698388/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698388/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1571271

