



## Maison individuelle



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 326,512.13 |

### Местоположение

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Страна:          | Франция         |
| Область:         | Île-de-France   |
| Город:           | Boissise-le-Roi |
| Почтовый индекс: | 77310           |
| Добавлено:       | 14.01.2026      |

#### Описание:

Maison individuelle de 97 m<sup>2</sup>.  
Située au fond d'une impasse, cette maison individuelle de 1991 offre un cadre calme et agréable.  
Dès l'entrée, vous découvrirez une cuisine moderne, entièrement refaite à neuf, aménagée, équipée et très fonctionnelle. Elle s'ouvre sur une belle pièce de vie de 40 m<sup>2</sup> comprenant un espace salon-salle à manger et un coin cheminée, idéal pour profiter de moments conviviaux.  
La partie nuit du rez-de-chaussée comprend une chambre avec placard intégré, une salle d'eau et un WC indépendant. À l'étage, deux chambres lumineuses en enfilade et une petite salle d'eau avec WC complètent l'espace.  
À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin de plus de 570 m<sup>2</sup> et de terrasses côté et arrière. La maison dispose d'une climatisation réversible, de double vitrage PVC et offre la possibilité de stationner plusieurs véhicules sur le terrain.  
Fonctionnelle, confortable et lumineuse, cette maison vous attend pour votre futur chez-vous à Orgenoy.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 279 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant meGAgence : Vanessa MOLET, Tél. : 0631507123, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 908 976 848

Построен: 1991



---

## Общие

|                  |          |
|------------------|----------|
| Спальни:         | 3        |
| Ванные комнаты:  | 2        |
| Готовые кв.м.:   | 97 кв м  |
| Площадь участка: | 574 кв м |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

## Energy efficiency

|  |     |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year): | 197 |
|--|-----|

## Building details

|          |    |
|----------|----|
| Parking: | да |
|----------|----|

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

|               |   |
|---------------|---|
| URL вебсайта: | <a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T93555/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T93555/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|---------------|---|

## Contact information

|           |        |
|-----------|--------|
| IMLIX ID: | 197272 |
|-----------|--------|

