



POISSY-Bord de Seine : F4 avec balcons, caves et parking



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 308,872.81

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Пуасси
Почтовый индекс:	78300
Добавлено:	14.01.2026

Описание:

Situation Idéale et cadre de vie recherché !

A quelques minutes à pied de la gare (RER A et SNCF) et du centre ville, découvrez ce bel appartement d'environ 78m² qui saura vous séduire par son emplacement privilégié.

Au sein d'une co-propriété de caractère, à taille humaine, ce bien offre une distribution fonctionnelle et des volumes généreux avec des prestations de qualités (peintures récentes et chaudière neuve).

Dès l'entrée, vous découvrez un séjour lumineux, une cuisine indépendante, aménagée et équipée ouvrant sur une loggia avec une vue dégagée sur la Seine.

L'espace nuit se compose de trois belles chambres, toutes avec accès à un balcon, d'un dégagement avec rangements, d'une salle de bains et de WC indépendants.

En complément, le bien dispose de deux caves ainsi qu'une place de parking sécurisée, un véritable atout en centre-ville.

Un appartement rare sur le secteur, alliant emplacement recherché, vue sur la Seine et proximité immédiate des transports et commodités.

A visiter sans tarder.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2808 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 264 000 €



Honoraires charge vendeur

Построен: 1955

Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 82 кв м

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 178

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T696624/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576703

