



## Maison de ville de 95 m<sup>2</sup> avec cour intérieure



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 176,787.24

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Ле-Бюг
Почтовый индекс:	24260
Добавлено:	18.01.2026

#### Описание:

Située en Vallée Vézère, Périgord Noir dans le charmant village du Bugue sur Vézère cette authentique maison de village de 95 m<sup>2</sup> vous propose un espace de vie de plus 35 m<sup>2</sup> avec une cheminée insert. A l'étage trois chambres aux dimensions généreuses et une salle d'eau avec douche à l'italienne.<br />Une buanderie à l'entre deux sol complète cet intérieur ou aucun travaux n'est nécessaire.<br />la toiture a été refaite avec tuiles neuves.<br />Le plus une terrasse de 27 m<sup>2</sup> agrémentée d'une source permanente, un petit coin de tranquillité à l'abri des regards.<br />Très bon investissement pour primo accédant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 900 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	95 кв м
Площадь участка:	124 кв м

### Room details



Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 285

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701090/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701090/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1588390

