



Gd appartement de type F1 a ANGLET



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 264,721.97

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Англёт
Почтовый индекс:	64600
Добавлено:	18.01.2026

Описание:

Situé à Anglet (64600), cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié alliant tranquillité et proximité des commodités. Niché dans un quartier recherché, vous pourrez profiter des nombreux commerces, restaurants et espaces verts à quelques pas de chez vous. De plus, la plage se trouve à seulement quelques minutes, offrant un cadre de vie agréable à ses habitants. À l'extérieur, cet appartement de 38 m² comprend une place de parking ainsi qu'un local à vélos, assurant praticité et sécurité au quotidien. L'année de construction de l'immeuble, en 1984, garantit une construction solide et pérenne, gage de confort et de tranquillité pour ses occupants. À l'intérieur, ce charmant F1 propose une cuisine séparée, idéale pour concocter de délicieux repas, un dressing pratique pour le rangement, et une place de parking réservée pour faciliter le stationnement. La surface habitable de 38 m² offre un agencement optimal, créant un espace de vie cosy et fonctionnel, parfait pour une personne seule ou un couple en quête d'un nid douillet près de toutes les commodités.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 200 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur



Построен: 1984

Общие

Готовые кв.м.: 38 кв м

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T701102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1588257

