



## Lot de 7 parkings aériens



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |               |
|---------------|---------------|
| Недвижимость: | На продажу    |
| Цена:         | USD 42,832.32 |

### Местоположение

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Страна:          | Франция               |
| Область:         | Земли Луары           |
| Город:           | La Chapelle-sur-Erdre |
| Почтовый индекс: | 44240                 |
| Добавлено:       | 19.01.2026            |

#### Описание:

À vendre : 7 places de parking aériens dans copropriété  
Rare sur le secteur !  
Au cœur du centre-bourg de La Chapelle-sur-Erdre, au sein d'une copropriété calme et bien entretenue, découvrez 7 places de parking aériennes parfaitement situées : pratiques, sécurisées et toujours très demandées.  
Chaque place est équipée de stop parks neufs, pour garantir un usage serein et éviter toute occupation non autorisée.  
Un investissement simple, propre et efficace... le combo parfait.  
Caractéristiques :  
- 7 emplacements de parking non couverts  
- Situés dans une copropriété bien tenue  
- Stop parks neufs sur chaque place  
- Emplacements bien délimités  
- Accès facile, manœuvre fluide  
Pour qui ?  
Investisseurs : vente en lot complet, produit rare, gestion ultra simple.  
Les atouts :  
- Emplacement exceptionnel : tout se fait à pied, au pied du marché  
- Très forte demande locative pour parkings sur ce secteur  
- Faibles charges  
- Pas d'entretien lourd  
Je vous accompagne avec plaisir pour saisir cette opportunité... avant qu'elle ne se gare ailleurs ?

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 156 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 36 500 €



Honoraires charge vendeur

Построен: 1989

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697171/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697171/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1575094

