



Magnifique Chai rénové avec terrasse et parkings



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 248,779.48

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Коньяк
Почтовый индекс:	16100
Добавлено:	19.01.2026

Описание:

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE
Magnifique chai rénové située à Salles-d'Angles, bénéficiant d'un accès rapide aux axes routiers et d'une implantation donnant sur deux rues, offrant une configuration pratique et agréable au quotidien avec un parking voiture des deux cotés.
Ce bien développe une surface habitable de 142 m² sur une parcelle de 370 m². Il se compose d'une vaste pièce de vie lumineuse avec séjour et cuisine ouverte, d'un cellier, ainsi que d'une mezzanine pouvant faire office de bureau, d'espace détente ou de chambre d'appoint.
L'espace nuit comprend deux chambres, une salle de bains et des WC séparés.
À l'arrière, une terrasse et un jardinet complètent l'ensemble, offrant un espace extérieur agréable pour profiter des beaux jours.
Rénovation récente? Plain-pied? Double exposition / deux rues? Accès rapide aux axes routiers
Bien rare sur le secteur, à découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 212 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2012

Общие

Спальни:	2
Готовые кв.м.:	142 кв м



Площадь участка: 370 кв м

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 94

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T701207/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589066

