



## Appartement T4 de 68 m<sup>2</sup>entièrement rénové



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 198,319.49

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Лонжюмо
Почтовый индекс:	91160
Добавлено:	21.01.2026

#### Описание:

À Longjumeau (91160), dans un secteur pratique et recherché, cet appartement de 68 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports en commun.<br /><br />Il se compose d'un double séjour lumineux, d'une cuisine fermée, de deux chambres, d'un balcon, ainsi que d'un cagibi. Une place de parking et une cave complètent ce bien.<br /><br />Un appartement fonctionnel, bien agencé, prêt à accueillir un nouveau projet de vie.<br /><br />68 m<sup>2</sup><br />2 chambres + double séjour<br />Parking + cave<br />Balcon<br /><br />Un vrai bon plan pour vivre ou investir à Longjumeau.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 332 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3160 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1965

### Общие

Спальни: 2



Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 68 кв м  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 122

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701746/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701746/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1589135

