



## STUDIO VENDU LOUE QUARTIER TRIBUNAL 32M2



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 104,075.57

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Понтуаз
Почтовый индекс:	95300
Добавлено:	22.01.2026

#### Описание:

Isabelle BEDOUCHEA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce grand Studio de 32M2 vendu loué proche QUARTIER TRIBUNAL de PONTOISE  
Situé au premier étage d'un immeuble sans ascenseur avec très faibles charges , il est actuellement loué 525 euros + 35 euros de provisions pour charges soit 560 euros par mois et géré par l'agence de gestion locative FONCIA avec garantie Loyers Impayés.  
Composé d'une entrée , d'une très belle pièce de vie lumineuse de 20M2 , une cuisine aménagée et salle d'eau avec WC  
DPE en E  
Merci de contacter Isabelle BEDOUCHEA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1850



## Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	32 кв м
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	1
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	343
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695439/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695439/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1580052

