



GRAND STUDIO 29M2 TRIBUNAL DE PONTOISE VENDU LOUE



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 112,039.94

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Понтуаз
Почтовый индекс:	95300
Добавлено:	22.01.2026

Описание:

Isabelle BEDOUCHEA, Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier, a le plaisir de vous présenter ce grand studio vendu loué secteur TRIBUNAL de PONTOISE
Au RDC avec entrée indépendante d'un immeuble de deux étages, il est composé d'une grande pièce de vie, salle d'eau et WC indépendant.
Actuellement en gestion locative chez FONCIA avec garantie de loyers impayés, il est loué 531 euros + 30 euros de provisions pour charges soit 561 euros.
Bail 3 / 6 / 9 en nue.
Superficie Loi Carrez : 29,2 M2
Très faibles charges, pas d'ascenseur dans l'immeuble.
Merci de contacter Isabelle BEDOUCHEA, du Réseau SAFTI, pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 95 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1850



Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	29 кв м

Room details

Total rooms:	1
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	322
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T695556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1579709
-----------	---------

