



## QUARTIER TAILLIS



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 162,670.92

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Йер
Почтовый индекс:	91330
Добавлено:	22.01.2026

#### Описание:

EXCLUSIVITE SAFTI David Bensoussan<br />Situé dans la charmante ville de Yerres (91330), <br />Cet Appartement Atypique offre un cadre de vie paisible et résidentiel. Connue pour ses espaces verts et son patrimoine culturel riche, cette commune bénéficie d'une ambiance conviviale à proximité de la nature. Les habitants apprécient la proximité des commerces, des écoles et des transports en commun, offrant ainsi une qualité de vie agréable et pratique.<br /><br />Cet appartement de 37 m<sup>2</sup> se compose de 2 pièces. En entrant, vous découvrirez une grande pièce principale avec un coin cuisine aménagée et une salle d'eau avec wc. Un escalier vous mènera au sous-sol où se trouve une chambre (de 16,82 m<sup>2</sup>) avec placard, <br />offrant un espace de nuit confortable et fonctionnel.<br />Vous aurez également l'avantage d'une cave individuelle, idéale pour le stockage.<br />faible charges <br />à Découvrir au plus vite.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 812 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1950



## Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	37 кв м

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	318
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T701635/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T701635/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1589867
-----------	---------

