



immeuble de rapport



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 462,354.31

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	Волон
Почтовый индекс:	04290
Добавлено:	24.01.2026
Описание:	

Je vous propose cet immeuble à la vente, idéal pour un investisseur ou une famille souhaitant générer des revenus locatifs.
Entièrement refait à neuf, les travaux ont été achevés en décembre 2025.
L'immeuble est composé de trois appartements :
• Premier appartement : Grand T2 de plus de 62 m² Il se compose d'une cuisine équipée ouverte sur la pièce de vie, d'une salle d'eau avec WC, d'une très grande chambre, ainsi que d'un grand bureau ou dressing pouvant faire office de seconde chambre.
• Deuxième appartement : T3 d'environ 73 m² Il comprend une cuisine équipée ouverte sur une pièce de vie très lumineuse, une salle d'eau avec WC et deux chambres.
• Troisième appartement (dernier étage) : T3 de 61 m² Il se compose d'une cuisine équipée ouverte sur la pièce de vie donnant sur une terrasse tropézienne, d'une chambre avec accès à la terrasse, d'une salle d'eau avec WC, et d'une seconde grande chambre.
Possibilité de diviser les lots par le futur acquéreur.
Vous disposerez également de caves et pièces de rangement annexes, ainsi que de deux grands garages, dont un accessible en voiture.
À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 394 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1949



Общие

Готовые кв.м.: 195 кв м
Площадь участка: 145 кв м

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 197

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T702160/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589481

