



## Maison entièrement rénovée / Centre-ville d'Arcachon



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 489,437.65

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Аркашон
Почтовый индекс:	33120
Добавлено:	26.01.2026

#### Описание:

Emplacement exceptionnel en plein centre-ville d'Arcachon pour cette maison de plain-pied entièrement rénovée, libre de suite, offrant un mode de vie privilégié où tout se fait à pied : commerces, marché, plage et animations du cœur de ville à quelques minutes seulement. Dès l'entrée, la maison séduit par sa rénovation complète et ses prestations de qualité. Elle propose un salon chaleureux, un espace salle à manger convivial et une cuisine ouverte, formant une pièce de vie fluide et lumineuse. L'espace nuit comprend une chambre confortable, une salle d'eau moderne avec toilettes, ainsi qu'une buanderie, apportant un vrai confort au quotidien. Une mezzanine complète l'ensemble et offre un volume supplémentaire idéal pour un couchage d'appoint, un bureau ou un coin détente. À l'extérieur, une agréable terrasse permet de profiter pleinement des beaux jours, un véritable atout en centre-ville. Un bien rare sur le secteur, parfait en résidence principale, pied-à-terre ou investissement patrimonial, au cœur de l'un des emplacements les plus recherchés d'Arcachon.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 415 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1960

### Общие

Спальни: 1



Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 49 кв м  
Площадь участка: 75 кв м

## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703265/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1593239

