



MAISON 175 M2 - 6 PIECES - AVEC PISCINE CHAUFFEE



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 706,441.33

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Neuilly-Plaisance
Почтовый индекс:	93360
Добавлено:	26.01.2026

Описание:

Idéalement située dans un secteur très calme et pavillonnaire, belle maison familiale d'environ 175 m2 de 6 pièces, construite en 1988, édifée sur une parcelle de 407 m2. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée avec dressing, d'une cuisine fermée, équipée et moderne avec accès à la terrasse, d'un salon/séjour traversant avec cheminée d'environ 45 m2 avec accès à la terrasse d'un côté et balcon de l'autre. Un WC complète ce plateau de 60 m2. L'étage dessert 3 chambres : 1 suite parentale de 16 m2, 1 chambre de 13,50 m2 avec dressing et espace bibliothèque et 1 chambre de 12 m2 avec dressing. Une salle de bains avec douche, baignoire balnéo et WC complètent ce plateau de 55 m2. Le sous-sol total aménagé de 60 m2 comprend 2 pièces et une cuisine/buanderie. Idéal pour profession libérale, familles nombreuses, location ... Les +++ - Une piscine chauffée - Climatisation réversible avec unité de répartition dans chaque pièce - Panneaux photovoltaïques pour revente électricité - Un espace extérieur avec pelouse et barbecue - Une terrasse - Un abri de jardin A 220 mètres (3 min à pied) du Bus 114 (Station Etienne Dolet) qui dessert le RER A (Neuilly-Plaisance) en 12 minutes ou à 10 min en vélo A 10 minutes à pied du centre ville et de ses nombreuses commodités

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 599 000 €

Honoraires charge vendeur



Построен: 1988

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 175 кв м
Площадь участка: 407 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 157

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T703600/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1587403

