



## Bel appartement T3 quartier Bretonneau



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 197,659.07

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Тур
Почтовый индекс:	37000
Добавлено:	27.01.2026

#### Описание:

Ce bel appartement T3, rénové, est situé dans le quartier Bretonneau, un secteur calme. Il est proche de l'hôpital, à 15 min à pied de la place des Halles et à deux pas de la future ligne de TRAM. <br />L'appartement, lumineux, est au 2ème étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec des rangements, d'un salon-séjour avec balcon, d'une cuisine aménagée, de 2 chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Une cave et une place de parking extérieure complètent le bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1970 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1969

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	58 кв м



Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 273

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697512/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697512/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1574029

